



Statytojas (Užsakovas)	UAB „TVARKYBA“ Vilniaus g. 3A, Šalčininkai, Šalčininkų r. sav.
Statinio pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI) MOKYKLOS G. 5, TRIBONIŲ K., GERVIŠKIŲ SEN., ŠALČININKŲ R. SAV. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	II GRUPĖS NESUDĖTINGAS STATINYS
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio rūšis	INŽINERINIAI TINKLAI
Pogrupis	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
Etapas	Supaprastintas projektas
Projekto dalis	NVL
Byla (tomas)	R – 2025/06 – 20 NVL
Laida	

Pareigos	PV
Vardas, pavardė,	ROLANDAS SUSLAVIČIUS
Atestato Nr.	39841
Pareigos	PPROJ.
Vardas, pavardė,	ROLANDAS SUSLAVIČIUS
IVP Nr.	031624
	
	
	2025, TRIBONYS

Kitos paskirties inžineriniai statiniai (nuoteku valymo įrenginiai) Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav. naujos statybos projektas

Tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis – turinys

Dokumento pavadinimas	Dok. Lapų sk.	
	Lapų	lapas
Tekstinė dalis		
Antraštinis lapas	1	1
Tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis - turinys	1	2
Kvalifikacijos atestatas Nr. 39841	1	3
Aiškinamasis raštas	11	4-14
Informacija apie numatomą statyti valymo įrenginį	1	15
Techninės specifikacijos	4	16-19
Medžiagų poreikio žiniaraštis	1	20
Grafinė dalis		
Principinė montavimo schema	1	1
Technologinė schema	1	1
Išilginis profilis	1	1
Rūsio nuotekų tinklo schema	1	1
Nuotekų valymo įrenginio planas M 1:500	1	1
Priedai		
Eksploatacinių savybių deklaracija		
UAB „TVARKYBA“ įgaliojimas		
Geologų ataskaita		
UAB „ACO NORDIC“ informacinė medžiaga apie infiltracines talpas		
RC išrašas su pastato administratoriumi		

Viso byloje sunumeruota 20 lapų



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.39841

Rolandas Suslavičius



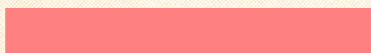
Suteikta teisė eiti neypatingojo statinio statybos vadovo pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), kitos paskirties inžineriniai statiniai.

*Kopija tikra
R.Suslavičius*



Vyriausiasis ekspertas,
vykdantis direktoriaus funkcijas



25485

Išduotas 2020 m. liepos 27 d.

Pirmą kartą išduotas 2020 m. liepos 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

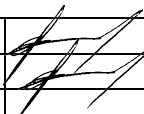

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

VALYMO ĮRENGINYS, INŽINERINIAI TINKLAI

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV	INŽINERINIAI TINKLAI			
	SAVITAKINIAI NUOTEKŲ TINKLAI:			
4.	Inžinerinių tinklų ilgis*:	m	21	
4.1	Vamzdžio skersmuo DN160	mm	160	19
4.2	Vamzdžio skersmuo DN32	mm	32	2
4.3	Apsaugos zonos plotis į abi puses	m	2,50	
4.4	Išleidžiamų max nuotekų debitas ($\leq Q$)	m ³ /p	5,00	
V	KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
	NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI			
5.1	Biologinis nuotekų valymo įrenginys ($\geq 5,00\text{m}^3/\text{parą}$)	vnt	1	
5.2	Orapūtė	vnt	1	
5.3	G/b rezervuaras-siurblinė	kompl	1	Dn2,0m/h $\geq 2,20$
5.4	Pvc dn315 šulinys (gesinimo)	kompl	1	

Esamų pastato Mokyklos g. 5, Tribonys, Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav., statybos projektas nuotekų valymo įrenginių projektavimas atliekamas pagal užsakovo UAB „Mansta“, statytojo UAB „TVARKYBA“. Projekto tikslas suprojektuoti buitinių nuotekų surinkimą. Numatyta įrengti vietinę nuotekų valymo sistemą ir nuotekų tinklus. Projektas parengtas vadovaujantis topografinė medžiaga, galiojančiomis normomis ir taisyklėmis.

Biologiniai nuotekų valymo įrenginiai (BNVI) parenkami su CE ženklinimu ir atsižvelgiant į organinių (BDS) ir biogeninių (N;P) medžiagų išvalymo parametrus.

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.031624				KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI) MOKYKLOS G. 5, TRIBONYS, GERVIŠKIŲ SEN., ŠALČININKŲ R. SAV NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
39841	PV.	R.SUSLAVIČIUS		2025 06	AIŠKINAMAS RAŠTAS, TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS, MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	Laida	
031624	PROJ.	R.SUSLAVIČIUS		2025 06		0	
SP	Statytojas: UAB „TVARKYBA“				R-2025/06-20 VNL	Lapas	Lapų
						4	20

BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai montuojami iš PVC N klasės d160 mm skersmens kanalizacijos vamzdžių. Bendras tinklų ilgis L = 21,0 m., prieš išvalymą L = 15,0 m., o po išvalymo

L = 6,0 m. Projektuojama buitinių nuotekų linija F1 bus jungiama per vietinę nuotekų valyklą. - VNV , už nuotekų valyklos įrengiant gelžbetoninį rezervuarą-siurblinę, kurio skersmuo ne mažesnis kaip 2,0 m, nes iš šio šulinio vanduo nutekės į Pvc dn315 gesinimo šulinį, o iš jo į infiltracines talpas ir iš jų į esamą gruntą. Susidariusį dumblą šalins įmonė tvarkanti nuotekų šalinimą. G/b rezervuare ant įeinančio pvc dn160 įrengiamas pvc dn160 pusinis atbulinis vožtuvas su plunksna.

Visi nuotekų vamzdiniai klojami žemės grunte atviru tranšėjiniu metodu. Tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio S = 100 mm pagrindas, ant kurio reikiamu nuolydžiu klojamos nuotekų linijos jungiant PVC vamzdinius movomis.

Projektuojamų požeminių linijų prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis (esamais drenažo tinklais) vietose grunto kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu. Pažeidus esamus tinklus atstatyti į buvusią padėtį.

Užsakovas gamintoją pasirenka savo nuožiūra, svarbu, kad nuotekų valymo įrenginys būtų sertifikuotas, atitiktų našumą pagal faktinį GE ekvivalentą ir išvalyto vandens organinių medžiagų (BDS) ir biogeninių medžiagų (N-bendrasis azotas, P-bendrasis fosforas) parametrai atitiktų reikalaujamus parametrus. Į gamtinę aplinką išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumas negali viršyti lentelėje Nr.1 nurodytų didžiausių leidžiamų koncentracijų (DLK). Lietuvoje reikalaujama pasiekti išvalymo rezultatus ne tik pagal organines medžiagas (BDS), bet ir biogenines medžiagas (N-azotas, P-fosforas).

R – 2025/06 – 20 VNL - AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	20	0

1. Įvadas

Tipiniai UAB „August ir Ko“ gaminami nuotekų valymo įrenginiai AT6-AT50 skirti nuo 4 iki 50 GE (gyventojų ekvivalentų) buitinių nuotekų valymui iš individualių namų, pensionų, restoranų, mokyklų, kempierių, administracinių pastatų ir kt. Po valymo nuotekų valymo įrenginiuose valytas vanduo gali būti išleidžiamas į atvirus vandens telkinius, infiltruojamas į gruntą.

Nuotekų valymas UAB „August ir Ko“ gaminamose nuotekų tvarkymo sistemose vyksta biologiniu būdu, naudojant heterogeninę aktyvuotą dumblo suspensiją. Proceso technologija apima visus pažangiausius prailginto aeravimo aktyviojo dumblo procesus, įskaitant nitrifikaciją, denitrifikaciją, fosforo šalinimą, dumblo tankinimą, filtravimą per skendintį dumblo sluoksnį vienoje kompaktiškoje talpoje (bioreaktoriuje), ši talpa susideda iš trijų zonų (anaerobinės-fermentacijos, denitrifikacijos ir nitrifikacijos), sujungtų per specialias ertmes ir persipylimus, vidinį cirkuliacijos vamzdyną ir antrinio nusodintuvo. Maišymas, aktyviojo dumblo mišinio cirkuliacija ir recirkuliacija vykdoma naudojant suslėgtą orą, kuris tiekiamas orapūte montuojama šalia įrenginio. Antriniame nusodintuve iš išvalytų nuotekų yra atskiriamas aktyvusis dumblas.

Nuotekų valymo procesas - automatinis. Įrenginys reaguoja į visos paros įtekančių nuotekų debito pasikeitimus, dėl ko orapūtė veikia bei elektros energiją naudoja ypač efektyviai. Dumblo perteklius įrenginyje yra aerobiškai stabilizuotas ir nereikalauja papildomo biologinio skaidymo (bekvapis ir netoksiškas).

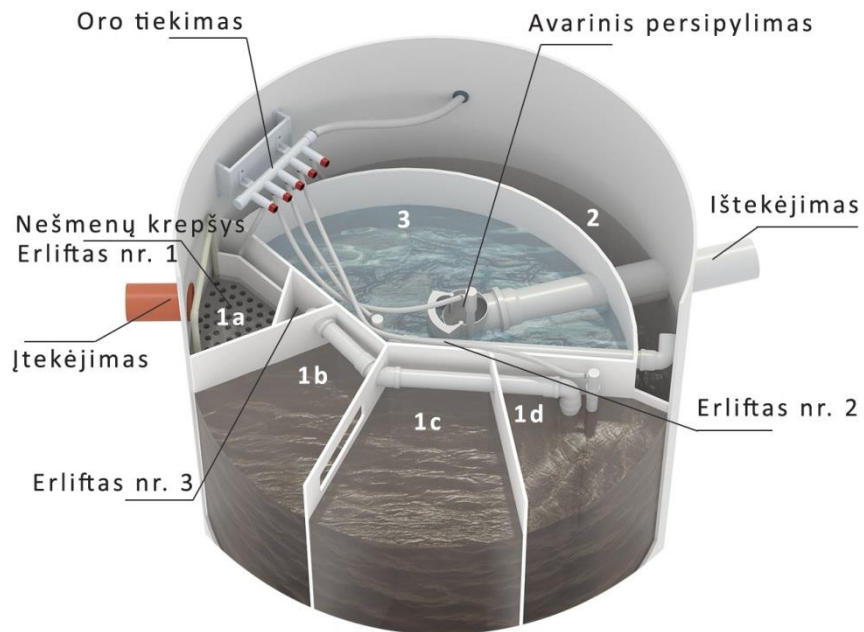
Norint išvengti eksploatacinių problemų, reikėtų užtikrinti, kad žemiau išvardintos medžiagos kartu su nuotekomis nepakliūtų į valymo įrenginį:

- Didelės riebalų ir naftos produktų koncentracijos (panaudotas aliejus, tepalai ir kt.);
- Toksiškos arba pavojingos medžiagos (dažai ir dažų skiedikliai, rūgštys ir kt.);
- Biologiškai neskaidomos (ilgai yrančios medžiagos) medžiagos (plastikas, guma, tekstilė, higieninės servetėlės, medis ir kt.)

	Lapas	Lapų	Laida
R – 2025/06 – 20 VNL - AR	6	20	0

I BIOLOGINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ NEGALIMA IŠLEISTI LIETAUS IR DRENAŽO VANDENS, BASEINŲ AR KARŠTO - DAUGIAU KAIP 40°C VANDENS, NUOTEKŲ IŠ FERMŲ, GYVULIŲ SKERDYKLŲ.

2. Nuotekų valymo įrenginių AT6-AT50 aprašymas



Biologinio nuotekų valymo įrenginio AT-6_AT-50 schema

Projektuojami AT-40 biologiniai nuotekų valymo įrenginiai-1vnt

R – 2025/06 – 20 VNL - AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	20	0

2.1 Valymo procesas

Organinės medžiagos nuotekose mikroorganizmų yra perdirbamos į anglies dioksidą, vandenį ir azoto dujas. Kadangi mikroorganizmams reikia ne tik organinių medžiagų, bet kad jie išgyventų, jiems reikia ir ištirpusio deguonies aktyvuotame dumble, nuotekos turi būti nuolat maišomos su aktyvuotu dumbliu ir turi būti suspensijoje. Šio balanso parametrų teisingas išlaikymas yra pagrindas užtikrinant gerą sistemos darbą.

Aeracijos (nitrifikacijos) zona yra pati didžiausia, nes šioje zonoje bakterinė masė yra aeruojama ir laikoma ilgiausiai. Tai leidžia maksimaliai panaudoti „maistines“ medžiagas ir paversti teršalus dar neapdorotose nuotekose į anglies dioksidą ir vandenį - oksidacijos, ir nitritus bei nitratus - nitrifikacijos procesuose. Ištirpusio deguonies mišinyje turėtų būti nuo 2 iki 3 mg/l. Esant tinkamiems nustatymams, tiekiamo oro srautas užtikrins reikiamą ir pastovų aeracijos (nitrifikacijos) zonos turinio maišymą. Po bet kokio oro padavimo programos nustatymo (ir/ar dumblo koncentracijos pakeitimo), reikia kad sistema 24-48 val. dirbtų iki bet kokio kito reguliavimo.

Denitrifikacijos zonoje pašalinamas deguonis iš nitratų ir nitritų, taip susiformuojant azoto dujoms ir vandeniui. Žema ištirpusio deguonies koncentracija (mažiau kaip 0,4 mg/l) ir atitinkamas cirkuliacija yra reikalinga, kad užtikrinti denitrifikacijos procesus.

Pasiekti galutinį nitrifikacijos ir paskesnę denitrifikacijos procesus galima tik užtikrinus geras sąlygas (aeracijos laikas, dumblo amžius ir t.t.) ir teisingą periodišką deguonies padavimą ir geras oksidacines ir anoksines sąlygas. Per mažas oro kiekis bus neužbaigtos nitrifikacijos pasekmė, o per didelis oro kiekis sulaikys denitrifikacijos procesą.

Pastaba: Nitrifikacijos ir denitrifikacijos procesą nurodo pH kiekis skystyje. Bendrai, padidėjęs pH kiekis rodo žemą nitratų lygį dėl denitrifikacijos; žemas pH kiekis rodo padidėjusį nitratų kiekį dėl nitrifikacijos.

Atskyrimo zonoje, dėl dumblo filtro (klodo), dumblo dribsniai yra atskiriami nuo sumaišyto skysčio. Šioje vietoje turėtų būti ryški dumblo sluoksnio ir nuotekų sandūra. Didžiausia (maksimali) ištakų sandūra neturėtų pakilti daugiau 10 cm žemiau nuotekų lygio.

Aktyviojo dumblo perdirbimas priklauso nuo organinių medžiagų nuotekose pavertimo į gyvas medžiagas, užtikrinti bakterijų augimą. Dumblo amžius įtakoja įrenginių poreikius deguoniui, ir turi reikšmės dumblo nusėdimo savybėms bei dumble esančių bakterijų tipui. „AUGUST IR KO“ gaminamuose nuotekų valymo įrenginiuose dumblo amžius yra parinktas, toks kad dumblas būtų pilnai aerobiškai stabilizuotas ir bekvapis.

R – 2025/06 – 20 VNL - AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	20	0

UAB "AUGUST IR KO" tipiniai nuotekų valymo įrenginiai AT6-AT50 komplektuojami vienoje talpoje, kurioje yra: anaerobinė-anoksinė zonos (1), aeracinė zona (2) ir antrinis nusodintuvas (3). Anaerobinė-anoksinė zona pertvaromis suskirstyta į besileidžiančio ir kylančio srautų skyrius (1a, 1b, 1c ir 1d), sukurdamą taip vadinamą "Vertikalaus srauto labirintą". Antriniame nusodintuve (3) yra sumontuotas srauto reguliatorius, kuris apsaugo įrenginį nuo pikinių srautų neigiamos įtakos.

Nuotekos įteka į pirmąjį anaerobinės kameros skyrių, kuriame sumontuotas nešmenų krepšys (1a). Jis turi būti periodiškai tikrinamas, kad nebūtų biologiškai neskaidomų nešmenų, ir jei reikia išvalomas. Dumblo mišinys erliftu nr. 3 pakeliamas iš ketvirtos sekcijos (1d) į pirmą sekciją (1a), taip užtikrinant vidinę cirkuliaciją neaeruojamoje zonoje.

Dumblo ir nevalytų nuotekų mišinys iš pirmosios neaeruojamos zonos skyriaus (1a) teka į antrąjį anaerobinės zonos skyrių (1b) per pertvaros apatinę dalį. Iš antro skyriaus (1b) per pertvaros viršų mišinys teka į trečią skyrių (1c), kuriame vyksta maišymasis su aktyviuoju dumblu, gražintu iš antrinio nusodintuvo (3). Aktyviojo dumblo ir nuotekų mišinys per pertvaros apatinę dalį prateka į ketvirtąjį skyrių (1d).

Nuotekos iš paskutinio anoksinės zonos skyriaus (1d) prateka į aeracinę zoną (2) per pertvaros viršų. Aeruojamoje kameroje yra sumontuoti dugniniai aeracijos elementai, kurių paskirtis – reikiamos ištirpusio deguonies koncentracijos ir kameros turinio homogeniškumo užtikrinimas. Aktyviojo dumblo mišinys teka iš aeracinės zonos (2) į antrinį nusodintuvą (3) per angą pertvaroje, kuri skiria aeracinę zoną nuo antrinio nusodintuvo. Erlifto Nr. 2 vamzdelio vienas galas yra sumontuotas antrinio nusodintuvo (3) dugne. Tai užtikrina aktyviojo dumblo recirkuliaciją: dalis aktyviojo dumblo patenka į anaerobinės kameros trečiąjį skyrių (1c) ir dalis į aeruojamąją kamerą (2).

Antriniame nusodintuve (3) and ištekėjimo vamzdžio yra sumontuotas srauto reguliatorius, kuris užtikrina apsaugą nuo persipylimo ir gali įgalina įrenginį priimti didesnę momentinę vandens kiekį. Srauto reguliavimo išbėgimo anga yra su apsauginiu sieteliu. Srauto reguliatoriuje taip pat yra sumontuotas avarinis persipylimas.

Oro tiekimas į erliftus Nr.1, Nr.2, Nr.3 srauto reguliatorių ir aeracijos elementus gali būti reguliuojamas sklendėmis, kurios yra oro paskirstymo kolektoriuje.

	Lapas	Lapų	Laida
R – 2025/06 – 20 VNL - AR	9	20	0

2.2 Mechaniniai ir elektriniai valymo įrenginio komponentai

Mechaninė įranga susideda iš nešmenų krepšio, integruoto buitiniame nuotekų valymo įrenginyje, orapūtės, oro paskirstymo kolektoriaus su sklendėmis, erlifto Nr.1 vidinei cirkuliacijai, erlifto Nr.2, Nr.3 gražinamam dumbliui ir aeracijos elementų.

Nešmenų krepšys

Nešmenų krepšys skirtas stambių nešmenų atskyrimu iš nuotekų. Biologiškai skaidomų, tirpių nešmenų (popieriaus, virtuvės atliekų, t.t.), kurios, maišantis su aktyviuoju dumbliu, dėl erlifto Nr.3. sukurto besisukančio srauto, palapsniui suardomos. Tik neyranchios medžiagos (tekstilė, medis, kaulas, t.t.) lieka nešmenų krepšyje, iš kurio vėliau turi būti pašalinti. Nešmenų krepšys iškeliamas traukiant už rankenos ir išvalomas.

Oro paskirstymo kolektorius ir reguliavimo sklendės

Oro tiekimas į erlifthus Nr.1, Nr.2, Nr.3, į srovės reguliatorių ir aeracijos elementus, reguliuojamas sklendėmis.

Orapūtė

Tai yra elektromagnetinis diafragminis kompresorius, kuris pasižymi ilgaamžiškumu, mažu priežiūros, poreikiu ir eksploatacinėmis išlaidomis. Orapūtės našumas ir galingumas kinta priklausomai nuo valymo įrenginio modelio.

Aeracijos elementai

Aeracijos elementų skaičius ir ilgis kinta nuotekų valymo įrenginiuose priklausomai nuo reikiamo ištirpinti deguonies kiekio. Aukštos kokybės aeracijos elementai, gaminami naudojant neužsikemšančią EPDM membraną, polipropileno ir nerūdijančio plieno detales.

Erliftai

Maišymas, veikliojo dumblo mišinio cirkuliacija nuotekų valymo įrenginyje užtikrinama erliftais Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3.

	Lapas	Lapų	Laida
R – 2025/06 – 20 VNL - AR	10	20	0

Valdiklis August BASIC GSM

AUGUST BASIC GSM valdiklis gali būti montuojamas orapūtės talpoje, paskirtis - valdyti aeracijos ir cirkuliacijos procesus AT nuotekų valymo įrenginiuose. Valdiklio ekrane rodoma faktinė data, laikas ir pasirinktas režimas.



SVARBU - AUGUST BASIC GSM valdiklis turi būti prijungiamas prie objekto elektros tinklo per atskirą lizdą.

- Mygtukas „Δ“ yra skirtas naviguoti meniu juostoje, garsinei signalizacijai atmesti, esamai datai ir laikui nustatyti (rinktis).
- Mygtukas „SET“ yra skirtas meniu juostoje esančių funkcijų patvirtinimui.

Režimai (programos)

Valdiklyje yra iš anksto nustatytas standartinis režimas „STANDART“, viso valdiklyje užprogramuotos 7 „STANDART“ programos modifikacijos, šios programos skiriasi orapūtės veikimo trukme bei veikimo ciklais. Kiekvienoje standartinėje programoje, numatytos periodinio ir nepertraukiamo veikimo atkarpos. Taip pat dvi nestandartinės programos – „HOLIDAY“ ir „WEEKEND HOUSE“, atitinkamai skirtos, kai išvykstama atostogauti ir jei nuotekų valymo įrenginys aptarnauja vasarnamį (sodybą), kurioje lankomasi kelias dienas per savaitę (nuotekų srautas nereguliarus).

Valdiklio AUGUST BASIC GSM pranešimai apie sutrikimą

Valdiklyje yra dviejų rūšių signalizacija - garsinė ir optinė. Optinė signalizacija veikia nuolatos. Garsinė signalizacija suveikia, sutrikus (sustojus) orapūtės ar valdiklio veikimui.

El. tiekimo sutrikimas – valdiklis signalizuoja šį sutrikimą garsu ir vaizdu. Ši signalizacija gali trukti kelias valandas (priklausomai nuo akumulatoriaus įkrovos lygio). Išsekusio akumulatoriui valdiklis persijungia į budėjimo režimą. Atnaujinus elektros energijos tiekimą, per 2 minutes valdiklis atnaujiną veikimą, valdiklio atmintyje išlieka paskutinė numatyta programa.

Srauto reguliatorius

Srauto reguliatorius garantuoja srauto išlyginimą esant dideliame momentiniam apkrovimui (vonia, praustuvai, t.t.). Periodiniam apsauginio sietelio valymui yra tiekiamas oras.

R – 2025/06 – 20 VNL - AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	20	0

3. Paleidimo derinimo darbai

Pilnai sumontavus nuotekų valymo įrenginius vykdomi jų paleidimo darbai, kuriuos atlieka tik UAB „AUGUST IR KO“ specialistai. Paprastai, įrenginiai pradedami eksploatuoti atvežant aktyvuoto dumblo iš jau veikiančių biologinio valymo įrenginių (geriausia paimti jau subrandintą dumblą iš veikiančių UAB „AUGUST IR KO“ įrenginių). Nekokybiškas dumblas sulėtina sistemos paleidimo laiką. Nusistovėjusio dumblo kiekis po paleidimo turi būti nuo 200 iki 400 ml/l. Įrenginys pradės veikti ir su mažesniu dumblo kiekiu, tačiau, sistemos paleidimas gali būti ilgesnis, nes nitrifikacijos ir denitrifikacijos procesų pradžia bus lėtesnė. Atvežtas aktyvuotas dumblas turi būti šviežias ir pradėtas naudoti ne vėliau kaip po 24 val. po jo paėmimo (jei neįmanoma dumblo aeracija jo transportavimo metu).

Paleidžiant įrenginius atliekami šie veiksmai:

- Įjungiami orapūtė ir nukreipiamas oro srautai į erliftus ir aeracijos elementus;
- Atvežtas veiklusis dumblas perpumpuojamas į paleidžiamą biologinio valymo įrenginį. Tai atliekama užtikrinant, kad dumblas neužtvindytų viso įrenginio;
- Pradedamas nuotekų paleidimas į įrenginius.

4. Eksploatacija ir priežiūra

1 lentelė Optimalūs eksploatacijos parametrai

Rodiklių pavadinimas	Optimalūs parametrai
Aeracijos (nitrifikacijos) zonoje ištirpusio deguonies koncentracija [mg/l]	2-3
Denitrifikacijos zonoje ištirpusio deguonies koncentracija [mg/l]	< 0,4
Mišinio pH	6,5 – 8,0
Nusistovėjusio dumblo kiekis (NDK) 30 min. [ml/l]	400 – 800

Nusistovėjusio dumblo kiekis (NDK): NDK mišinyje yra nustatomas, užfiksuojant nuosėdų kiekį esantį 1000 ml mišinio ir tikrinant jį pakartotinai, leidus nusistovėti 30 min. Jeigu nuosėdos nenusistovi sedimentacijos cilindre, tai gali būti toksiškų medžiagų patekusių į įrenginius pasekmė arba netinkamas ištirpusio deguonies kiekis.

R – 2023/06 – 20 VNL - AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	20	0

Eksploatacija ir priežiūra

Valymo įrenginiai iš esmės veikia automatiškai, tačiau juose būtina:

- Sekti ar į nuotekas nepatenka: riebalai (ne didesnė kaip 30 mg/l koncentracija), naftos produktai, antiseptinės medžiagos, dažai ar dažų skiedikliai, rūgščių ar šarmų rodikliai neviršytų (5,5 -8,5).
- Tikrinti erliftų ir orapūtės darbą.
- Tikrinti ir jei būtina išvalyti orapūtės oro išsiurbimo filtrą bei iš oro padavimo vamzdyno išleisti kondensatą.
- Matuoti aktyviojo dumblo nusistovėjusį kiekį (NDK);
- Nustatius ribinę veikliojo dumblo koncentraciją reikia pašalinti dumblo perteklių;
- Sekti ir pasirūpinti nepertraukiamu elektros energijos tiekimu.

Dumblo šalinimas

- Aeracija ir maišymasis biologiniame reaktoriuje yra sustabdomi. Taip pat sustabdomas erliftų Nr.1, Nr.2 ir Nr.3 darbas. (išjungiama orapūtė).
- Biologinio reaktoriaus turinys turi nusistovėti 30 min, tik tada turi būti išpumpuojamas nusistovėjęs dumblas iš biologinio reaktoriaus kamerų dugno.
- Būtina užtikrinti, kad išsiurbimo metu vandens lygis tarp kamerų nebūtų didesnis kaip 15 cm, kitu atveju, gali būti pažeistos įrenginio vidinės pertvaros.
- Po išsiurbimo valymo įrenginio kameros turi būti užpildytos vandeniu iki buvusio lygio. Užpildant vandeniu, visos kameros turi būti užpildomos tolygiai, išlaikant vandens lygio skirtumą tarp kamerų iki 15 cm.
- Dumblo koncentracija biologiniame reaktoriuje po išsiurbimo neturi būti žemesnė kaip 300 ml/l. (paliekama apie 30% dumblo).
- Siurblio vamzdis, kuriuo bus išpumpuojamas perteklinis dumblas, į biologinį reaktorių turi būti įdedamas atsargiai, nepažeidžiant aeracijos elementų ar kitos vidinės įrangos.

R – 2025/06 – 20 VNL - AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	20	0

Rekomenduojami įrankiai bei priemonės įrenginių priežiūrą vykdančioms specialistams:

Sedimentacijos bandymo kolba – 1000 ml talpos;

Guminės pirštinės;

Apsauginiai akiniai;

Šepetys ilgu kotu;

Mažas kastuvėlis;

Dezinfekuojantis muilas.

2 lentelė. Reikalavimai nuotekų valymui

Parametrai	Vidutinė metinė koncentracija, mg/l	Didžiausia momentinė koncentracija, mg/l
BDS ₅ iki 5m ³ /d	25	35
Bendrasis azotas	20	----
Bendrasis fosforas	2	----
Skendinčiosios medžiagos	Nenormuojama	Nenormuojama
Cheminis deguonis (ChDS)	Nenormuojama	Nenormuojama

R – 2025/06 – 20 VNL - AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	20	0

**Informacija apie numatomus statyti nuotekų valymo įrenginius:
AT40**

Įrenginio našumas			Projektinis nuotekų kiekis			Numatomi šalinti teršalai (parametrai)	Leistina įrenginio apkrova teršalais		Projektinis teršalų kiekis valomose nuotekose		Įrenginio efektyvumas reikalaujami		Projektiniai (reikalaujami) išvalymo rodikliai		Atliekų susidarymas					Komentarai	
m ³ /d	m ³ /h	l/s	m ³ /d	m ³ /h	l/s		kg/d	mg/l	kg/d	mg/l	mg/l	%	mg/l	%	Atliekų pavadinimas	Šalinimo dažnis, d	kgSM/d	m ³ /šalinimas	m ³ /metus		Drėgnumas, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Max:	Max:	Max:	Max:	Max:	Max:	BDS ₅	2,0	400	2,0	400	20*	95,0	20*	95,0	Perteklinis dumblas	166	0,16	4,0	8,8	99,35	Atitinkamos atliekos šalinamos pagal poreikį, bet nerečiau kaip nurodyta 17 stulpelyje. Instaliuotas orapūtės galingumas – 0,23kW
5,0	0,9	0,25	5,0	0,9	0,25	SM	2,0	400	2,0	400	30*	92,5	30*	92,5							
Min:	Min:	Min:	Min:	Min:	Min:	N _b	0,35	70	0,35	70	25*	64,3	25*	64,3							
1,5	0,27	0,08	1,5	0,27	0,08	P _b	0,08	16	0,08	16	4*	75,0	4*	75,0							

* - Vidutinė metinė DLK

** - Momentinė DLK

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TECHNINIAI REIKALAVIMAI MEDŽIAGOMS IR GAMINIAMS

Išoriniai geriamo vandentiekio tinklai projektuojami iš slėginių PE 80 PN 10 polietileninių vamzdžių. Polietileninių vamzdžių techninės charakteristikos: medžiagos tankis – 951 kg/m³, elastingumo modulis 1200 Mpa, šiluminio plėtimosi koeficientas $1,3 \times 10^{-4}$ (kp), šiluminis laidumas – 0,38 W/m k

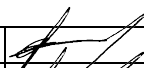
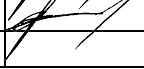
Vamzdynai sertifikuojami pagal tarptautinį ISO standartą. PE vamzdžių jungimui naudojamas elektrifikuotas jungimo siūlių suvirinimo metodas. Požeminio vandentiekio tinklai pagal gaminio medžiagos technines charakteristikas turi atitikti jų gamybinį standartą – ISO reikalavimus.

LAUKO NUOTEKŲ TINKLAI

NUOTEKŲ UŽTERŠTUMO REIKALAVIMAI

Vykdamt nuotekų tinklų ir valymo įrengimų statybos darbus privaloma vadovautis statybos reglamentais, normatyvais ir taisyklėmis: STR 1.07.02.2005 Žemės darbai. STR 1.01.04:2002 Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir "CE" ženklavimas. STR 1.01.06:2010 „Ypatingi statiniai“. STR 1.08.02:2002 Statybos darbai. STR 1.09.05:2002 Statinio statybos techninė priežiūra. STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“. Energetikos objektų vamzdynų ir elektros tiekimo linijų apsaugos taisyklės. Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės. Telekomunikacijų tinklų apsaugos taisyklės. Vandentvarkos darbų saugos taisyklės. Želdinių apsaugos vykdamt statybos darbus taisyklės

Statyboje privaloma naudoti medžiagas, su atitikties deklaracijomis, kuriose turi būti pagrindiniai duomenys apie gamintoją ir gaminį. Gaminiai turi atitikti LST, LST EN standartus: LST EN 12255-1:2002 Nuotekų valyklos. 1 dalis. Bendrieji statybos principai. Požeminiai tinklai klojami vadovaujantis vamzdžių tiekiančios firmos patvirtintomis statybos taisyklėmis.

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.031624				KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI) MOKYKLOS G. 5, TRIBONYS, GERVIŠKIŲ SEN., ŠALČININKŲ R. SAV NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
39841	PV	R.SUSLAVIČIUS		2025 06	AIŠKINAMAS RAŠTAS, TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS, MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	Laida	
031624	PROJ.	R.SUSLAVIČIUS		2025 06		0	
SP	Statytojas: UAB „TVARKYBA“				R-2025/06-20 VNL	Lapas 16	Lapų 20

Pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas :

- Respublikinės statybos normos RSN 26-90 "Vandens naudojimo normos"
- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai"
- RSN 156-94 "Statybinė klimatologija"
- Statybos techninis reglamentas STR 2.07.01:2003 "Vandens ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai".
- Statybos techninis reglamentas STR 2.02.07:2004 "Gamybos įmonių ir sandėlių statiniai. Pagrindiniai reikalavimai"
- STR 1.07.02.2005 "Žemės darbai"
- STR 1.01.04:2002 "Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir CE ženklavimas"
- STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"
- STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai"

Nurodinių dokumentų sąrašas :

- Komunaliniai vamzdiniai "Statybos taisyklės"
- "Ekoprojektas" g/b šulinių elementai "Vandentiekio ir nuotekynės šuliniai" Kompl. Nr. 39003
- UZ-L1-69 "Unifikuoti šulinių žymėjimo ženklai"
- Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS

Savitakiniai nuotekų tinklai montuojami iš beslėgių polivinilchloridinių lauko kanalizacijos vamzdžių (PVC). Leistina nuotekų ilgalaikė temperatūra – 60°, trumpalaikė (iki 2min.) – 93°C. PVC lauko kanalizacijos vamzdžių techniniai duomenys: – tankis – 1410 kg /m³, – elastingumo modulis – 3000 Mpa, – šiluminė talpa – 1,0 J/g C.

Vamzdžiai sertifikuoti pagal kokybės tarptautinį standartą ISO 9000. Vamzdžiai atsparūs agresyvioms medžiagoms esančioms nuotekose. Vamzdžiai moviniai, komplektuojami su guminiais žiedais. Panaudojama "N" klasės PVC vamzdžiai. Vamzdžių movose yra fiksuotos guminės žiedinės tarpinės, kurios pagal SS-367612 standarto reikalavimus užtikrina patikimą vamzdžių jungties sandarumą.

R – 2025/06 – 20 VNL - TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	20	0

NUOTEKŲ TINKLŲ MONTAVIMAS

Buitinių nuotekų nuvedimo linijos klojamos grunte tranšėjiniu metodu. Tranšėja kasama su pasvirusiomis grunto sienelėmis. Iki 2,0 m tranšėjos gylio šlaitų nuolydis leidžiamas 1:0,6. PVC vamzdžių klojimas žemės grunte atliekamas prisilaikant statybos techninio reglamento, kur nurodomi grunto užpylimo ir supilukimo būdai. Tranšėjos dugno plotis - 0,9m. Prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietose tranšėjos kasimo darbai atliekami rankiniu būdu 4 m tarpe nuo prasilenkimo taško į abi puses. PVC vamzdžiai montuojami jungiant juos movomis su guminėmis sandarinimo tarpinėmis. Projektiniame gylyje vamzdyno paklojimui paruošiamas tranšėjos dugno pagrindas supilant

200 mm aukščio smėlio pasluoksnį. Supilto smėlio pagrindas yra išlyginamas rankiniu būdu pagal projektinį klojamo vamzdyno nuolydį. Supilto smėlio grunto dalelių 8-20mm dydžio neturi būti daugiau kaip 10%. Montavimo metu tranšėjoje atliekant žemės kasimo darbus PVC vamzdžių laisvieji galai laikinai dengiami PVC aklėmis. Paklojus ir išbandžius kanalizuojamą liniją kontroliniu slėgiu, supilamas smėlis visu linijos ilgiu iš abiejų vamzdyno pusių. Smėlio užpildas (200 mm sluoksniu) sutankinamas mechanizuotu būdu vienu metu iš abiejų vamzdyno pusių iki 90% tankio praeinant grunto tankinimo mašina (50-100 kg) 4x. Virš vamzdyno supilamas 300 mm apsauginis smėlio sluoksnis, kuris išlyginamas ir po to sutankinamas mechanizuotu metodu.

Rekomenduotinas sutankinto grunto sluoksnis virš linijos turi būti ne mažesnis kaip 25 cm.

Aplinkinis gruntas ties paklotu vamzdynu sutankinamas maždaug iki 90% grunto tankio praeinant grunto tankinimo mašina (50-100kg) 4 kartus.

Pirmiausia tankinami šoniniai grunto užpildai iš abiejų kolektoriaus pusių – vienu metu.

R – 2025/06 – 20 VNL - TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	20	0

NUOTEKŲ SISTEMOS HIDRAULINIS BANDYMAS

Savitakinio nuotakyno bandymas. Galimi du bandymų variantai su oru arba su vandeniu.

Galima bandyti kombinuotai, dalį tinklo su oru, kitą dalį su vandeniu.

Jeigu gruntiniai vandenys yra aukšti, galima atlikti infiltracijos į tinklus bandymą.

Galima bandyti atskirai šulinius, vamzdžius, sujungimus.

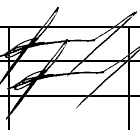
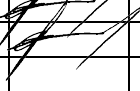
Bandymas su oru yra sudėtingesnis.

Nuotekų sistemos, sandarinimo bandymas, atliekamas pagal RIL 77 reikalavimus, hidrostatiniu metodu ir turi atitikti pagal SFS 2113 reikalavimus. Arba bandymas suspaustu oru, pagal SFS 3114 reikalavimus. Nepastebėjus išorinio vandens nutekėjimo vamzdyno sudūrimo vietose laikoma, kad hidrostatinės sistemos bandymas yra užbaigtas. Bandymo duomenys užfiksuojami protokole, užsakovo ir bandymo vykdytojo priežiūroje. Atlikus šias priemones ir išleidus iš sistemos vandenį galimas vamzdyno užpylimas tranšėjoje žemės gruntu.

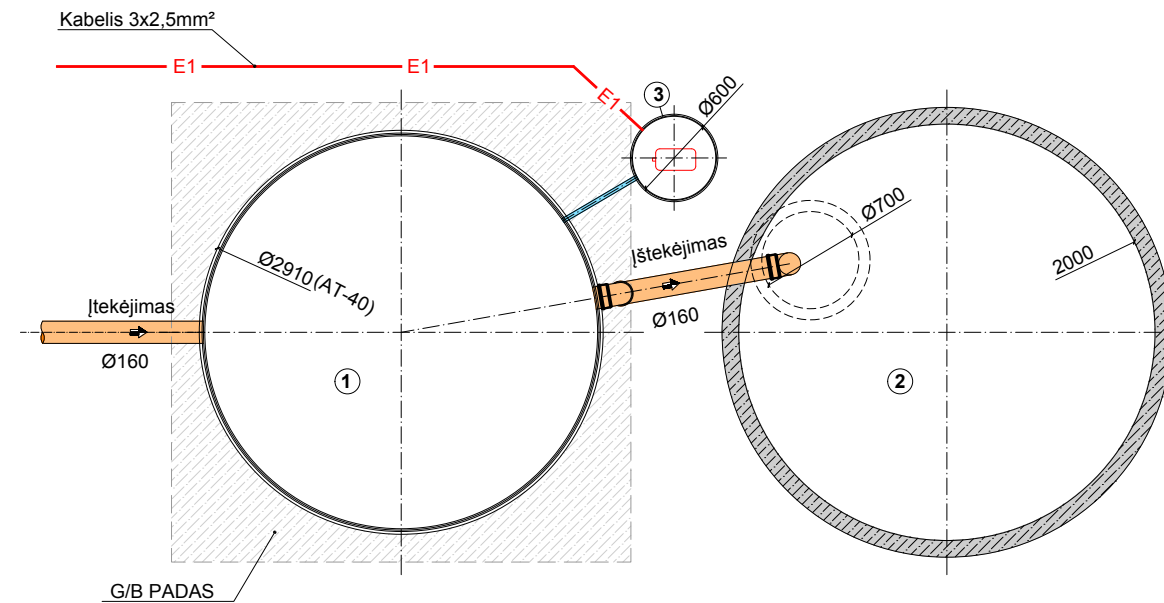
R – 2025/06 – 20 VNL - TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	20	0

MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozic. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė tech.spec.žym.)	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
BUITINĖS LAUKO NUOTEKOS					
Buitinės nuotekos F1 ir L1					
1	Savitakiniai moviniai PVC vamzdžiai su sujungimo detalėmis Pvc dn160 stiprumo klasė N klojami 0,8-1,40 m gylyje įsk. žemės darbus		m	19	
2	Slėginiai PE vamzdžiai su sujungimo detalėmis klojami 0,6-1,0 m gylyje įsk. žemės darbus		m	2	
3	Smėlis po/virš vamzdžiais		m ³	8	
4	Smėlis aplink įrenginį		m ³	30	
5	Žvyras aplink infiltracinį šulinį		m ³	30	
6	Biologinis buitinių nuotekų valymo įrenginys sertifikuotas 5,0 m ³ /parą našumo		vnt	1	AT-40
7	Orapūtė 240W 230V		vnt	1	AT-40
8	G/b dn2,0m šulinys, kai h≥2,0m ir drenažiniu siurbliu su plūde		kompl	1	
9	Angos dangtis		vnt	1	
10	Korekciniai (paaukštinimo) žiedai su dangčiu		kompl	1	
11	Betoninis padas po AT-40 valymo įrenginiu		m ³	2,3	3,4*3,4*0,2 1vnt
12	Pvc dn315 šulinys gesinimo šulinys (kinetė dn160 („vištos koja“, stovas, kai h-iki 1,5m ir dangtis pl.)		kompl	1	
13	Pvc dn160 atbulinis pusinis (galinis) vožtuvas su „plunksna“		vnt	3	Rezervuare-siurblinėje
14	Akumuliaciniai-infiltraciniai tuneliai 5,0 m ³ /parą našumo		vnt	3	
15	Elektros kabelis guminis 3G*2,5mm ²		m	70	

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.031624			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI) MOKYKLOS G. 5, TRIBONYS, GERVIŠKIŲ SEN., ŠALČININKŲ R. SAV. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
39841	PV	R.SUSLAVIČIUS		2025 06	MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
031624	PROJ.	R.SUSLAVIČIUS		2025 06	
SP	Statytojas : UAB „TVARKYBA“			R-2025/06-20 VNL	Lapas 20
					Lapų 20

AT-40 PRINCIPINĖ ĮRENGIMO SCHEMA

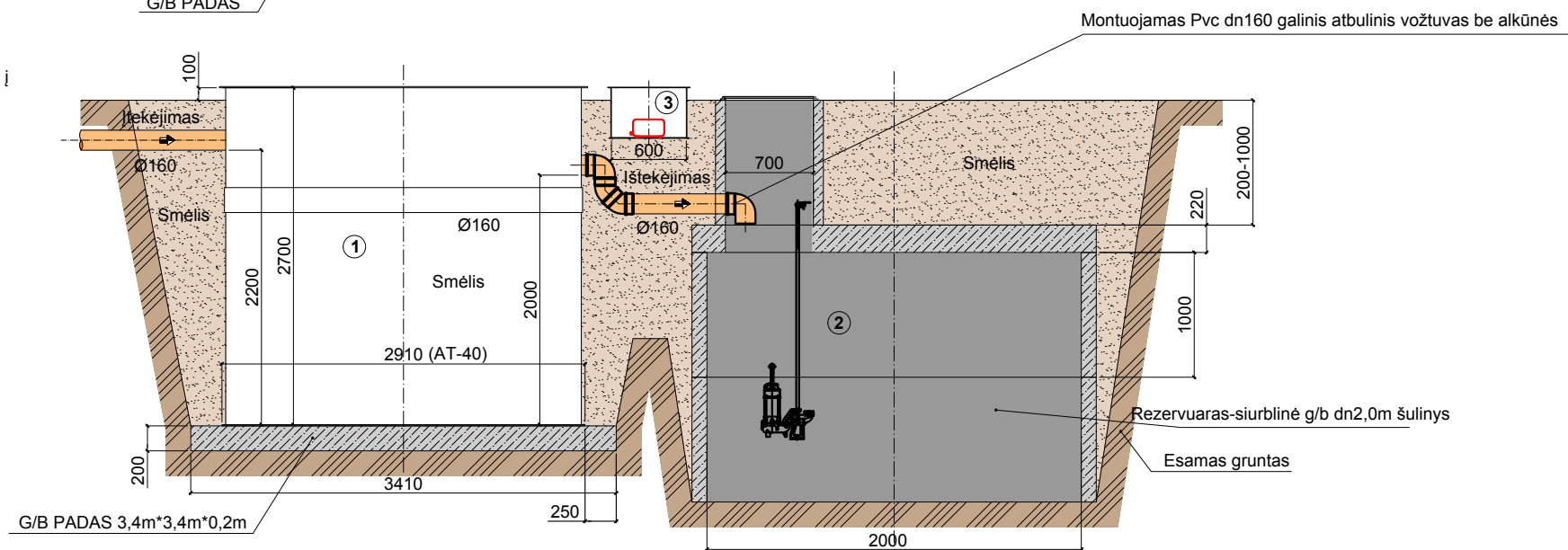


Valymo įrenginių parametrai AUGUST gamintojas :

Modelis	AT-6	AT-8	AT-9	AT-10	AT-12	AT-15	AT-20	AT-30	AT-40
Gyventojų ekvivalentas (GE)	4	6	7	8	10	12	18	25	35
Našumas (m³/d)	0,6	0,9	1	1,2	1,5	1,8	2,7	3,75	5,00
BDS ₅ kg/d	0,24	0,36	0,42	0,48	0,6	0,72	1,08	1,5	1,5
Valdiktis AUGUST BASIC	Komplekte	Komplekte	Komplekte	Komplekte	Komplekte	Komplekte	Komplekte	Komplekte	Komplekte
Įrenginio paleidimas/derinimas	Mokama	Mokama	Mokama	Mokama	Mokama	Mokama	Mokama	Mokama	Mokama
Įrenginio skersmuo, m	1,41	1,41	1,51	1,60	1,81	2,11	2,11	2,45	2,91
Įrenginio aukštis, m	1,80	2,20	2,25	2,10	2,25	2,22	2,70	2,70	2,70

EKSPLIKACIJA:

1. Nuotekų valymo įrenginys AT-40;
2. Infiltracijos šulinys (turi būti projektuojamas atsižvelgiant į esamų gruntų filtracines savybes)
3. Orapūtės gaubtas (Ø600mm)



PASTABA.

Infiltracinių laukų-tunelių įrengimo vietoje vyraujantys šie gruntai: 0,3m-dirvožemis, 0,7m-technogeninis gruntas smėlingas molis, 0,5m-moreninis smėlingas molis, rudas vidutinio stiprumo su smėlio lėščiais, 1,5m-moreninis smėlingas molis, rudas stiprus su smėlio lėščiais, 3,0m-moreninis smėlingas molis, rudas labai stiprus su smėlio lėščiais;

G/b siurblynėje-rezervuare montuojamas drenažinis siurblys su plūde ir Pvc dn160 galinis-pusinis atbulinis vožtuvas "su plunksna";

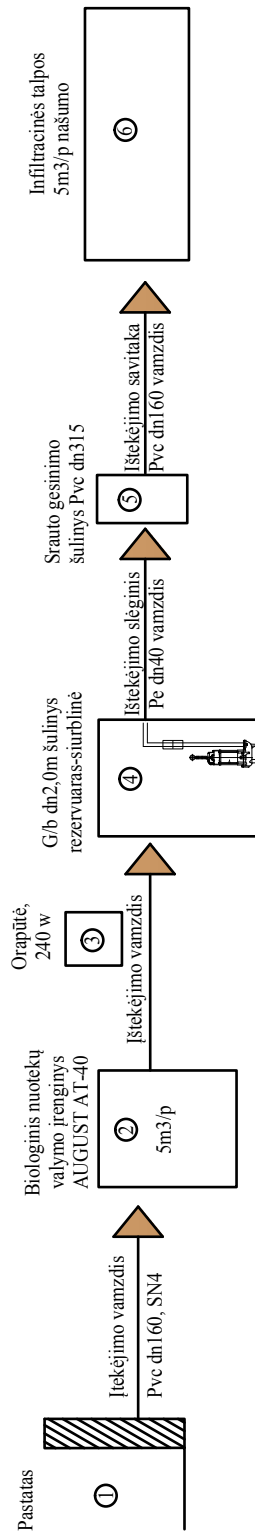
G/b siurblynės-rezervuaro gylis parenkamas, kai h=2,20m-2,50m.

Atestato Nr.	Rolando Suslavičiaus IVP Nr. 031624 rolandas.suslavicius@gmail.com 062021491			Kitos paskirties inžineriniai statiniai (nuotekų valymo įrenginiai) Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav. naujos statybos projektas	
39841	PV	Rolandas Suslavičius		2025-06	Laida
031624	PROJ.	Rolandas Suslavičius		2025-06	---
SP	Statytojas: UAB "TVARKYBA"			R-2025/06-20 NVL	Lapas 2
					Lapų 2


AUGUST
Meiliaknio k. 1, Jauniūnų sen., Tel./Fax. (0-5) 235 50 83

AT-40 principinė montavimo schema

TECHNOLOGINĖ SCHEMA

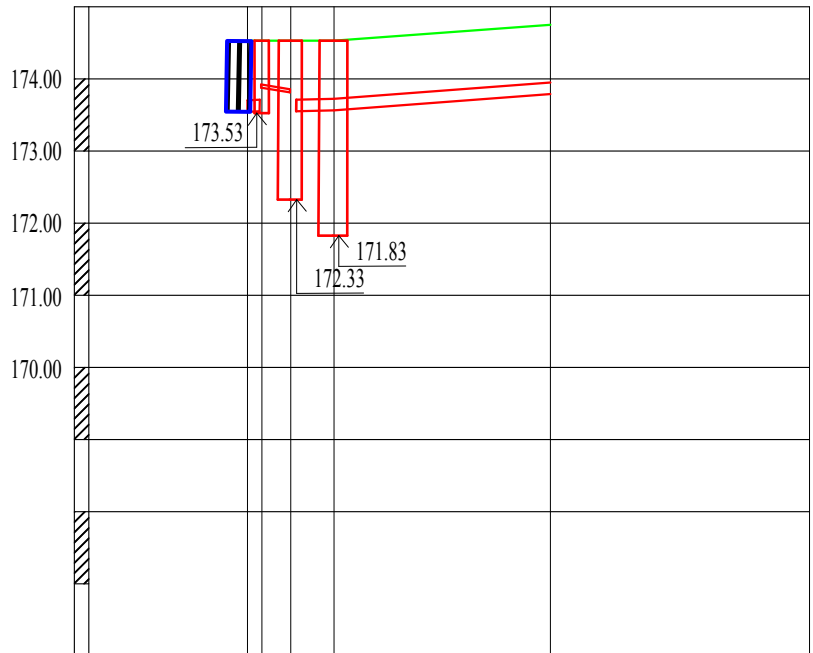


1. Pastatas
2. Biologinis nuotekų valymo įrenginys
3. Orapūtė
4. G/b rezervuaras-siurblinė
5. Srauto gesinimo šulinys
6. Infiltracinės talpos

Atestato Nr.	Rolando Suslavičiaus IVP Nr. 031624 rolandas.suslavičius@gmail.com +37062021491			 Kitos paskirties inžineriniai statiniai (nuotekų valymo įrenginiai) Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav. naujos statybos projektas		
39841	PV	Rolandas Suslavičius	2025-06			
031624	PROJ.	Rolandas Suslavičius	2025-06	Technologinė schema		
SP	Statytojas: UAB "TVARKYBA"			R-2025/06-20 NVL	Lapas	Lapų
					1	1

MOKYKLOS 5

$M_h 1:500$
 $M_v 1:100$



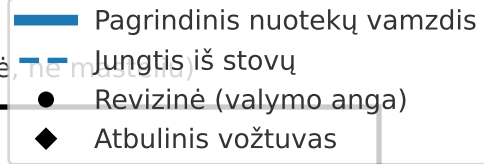
VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	173.69 173.93	173.71	173.73	173.95
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	174.53 174.53	174.53	174.53	174.75
VAMZDYNO IĞILINIMAS, M	0.84 0.83	0.82	0.81	0.80
VAMZDŽIO MEDŽIAGA, DN	PVC dn160			
PAGRINDAS				
ILGIS	1	2	3	15
ATSTUMAS	1	2	3	15
NUOLYDIS	0,007	0,007	0,015	

ŠULINIŲ, TAŠKŲ IR POSŪKIŲ NR.

- Infiltraciniai tuneliai
- Šrauto gesinimo šulinys
- Rezervuaras - sturblinė
- AUGUST AT - 40
- Pastatas

Atestato Nr.	Rolando Suslavičiaus IVP Nr. 031624 rolandas.suslavicius@gmail.com +37062021491				Kitos paskirties inžineriniai statiniai (nuotekų valymo įrenginiai) Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav. naujos statybos projektas			
39841	PV	Rolandas Suslavičius		2025-06	NUOTEKŲ TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS			Laida
031624	PROJ.	Rolandas Suslavičius		2025-06				—
SP	Statytojas: UAB "TVARKYBA"				R-2025/06-20 NVL		Lapas	Lapų
							1	1

RŪSYS – vidaus nuotekų plano schema (scheminė, nematantis)



Jungtis iš stovų
(iš viršutinių aukštų)

Reviz.



Nuolydis $S=2\%$ →



Ø110 PVC (SN8)

Reviz.



Atbulinis vožtuvas

nuotekų valymo įrenginį

Pastabos:

- Schema orientacinė; pritaikykite prie tikro plano.
- Min. Ø110 pagrindiniam išvadui.
- Rekom. nuolydis 1.5–2.5%.
- Revizinės: prie išėjimo ir pradžioje.
- Atbulinis vožtuvas prieš išvedimą.
- Vamzdžius kloti žemiau grindų lygio.



1. Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas:	AT- aerobiniai, pratekamojo tipo su veikliuoju dumbliu buitinių nuotekų biologinio valymo įrenginiai (AT6, AT8, AT10, AT12, AT15, AT20, AT30, AT40, AT50).
2. Naudojimo paskirtis:	Neapdorotoms buitinėms nuotekoms valyti. Mažieji (iki 50 G.E.) nuotekų valymo įrenginiai. Gamyklinės ir/arba statybvietėje surenkamos nuotekų valyklos.
3. Gamintojas:	„August ir Ko“, UAB, Mellikalnio k. 1, Jauniūnų sen. LT-19154 Širvintų r., Lietuva; www.august.lt
4. Įgallotas atstovas:	–
5. Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema:	Sistema 3.
6a. Darnusis standartas: Notifikuotoji (-osios) įstaiga (-os):	LST EN12566-3:2005+A2:2013 PIA - Prüfnstitut für Abwassertechnik, GmbH (PIA GmbH), No PIA2014-215B38 ir TSUS - Technický a skusobný ústav stavebný, n.o. NB1301 nustatė produkto našumą ir produkto išvalymo efektyvumą pagal sistema 3 ir išdavė bandymų/skalčiavimų ataskaitas.

7. Deklaruojamos eksploatacinės savybės:

ESMINĖS CHARAKTERISTIKOS:	DARNIOJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	EKSPLOATACINĖS SAVYBĖS		ATLIKTA PAGAL
Valymo efektyvumas:				
BDS ₅	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktas 6.3	98,2 %	7,0 mg/l	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktą 6.3
Drumzlinumas		97,2 %	12,0 mg/l	
ChDS		94,4 %	45,0 mg/l	
NH ₄ -N		99,5 %	0,2 mg/l	
Azotas <small>bendras</small>		93,2 %	5,6 mg/l	
Fosforas <small>bendras</small>		93,3 %	0,6 mg/l	
Našumas (vardinis nuotekų srautas)	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktas 5	AT6 - 0,60 m ³ /d AT8 - 0,90 m ³ /d AT10 - 1,20 m ³ /d AT12 - 1,50 m ³ /d AT15 - 1,80 m ³ /d	AT20 - 2,70 m ³ /d AT30 - 3,75 m ³ /d AT40 - 5,00 m ³ /d AT50 - 7,50 m ³ /d	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktą 5
Našumas (vardinė organinių medžiagų apkrova per parą (BDS ₅))	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktas 5	AT6 - 0,24 kg BDS ₅ /d AT8 - 0,36 kg BDS ₅ /d AT10 - 0,48 kg BDS ₅ /d AT12 - 0,60 kg BDS ₅ /d AT15 - 0,72 kg BDS ₅ /d	AT20 - 1,08 kg BDS ₅ /d AT30 - 1,50 kg BDS ₅ /d AT40 - 2,00 kg BDS ₅ /d AT50 - 3,00 kg BDS ₅ /d	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktą 5
Nelaidumas vandeniu (hermetiškumas)	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktas 6.4	Užtikrintas		LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktą 6.4
Laikomoji geba	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktas 6.2	Maks. užpilo sluoknis - 0,00 m. Tinkami montuoti drėgnuose gruntuose; Maks. gruntinio vandens lygis nuo įrenginio dugno 1,50 m. pagal techninę dokumentaciją		LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktą 6.2
Patvarumas	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktas 6.5	Užtikrintas. Medžiagiškumas - PP. MFR (230/2,16) : 0,5g/10min ± 0,1g/10 min; Tankis: 908kg/m ³ Takumo įtempis : 30 MPa		LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktą 6.5
Gaisringumas	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktas 6.6	E		LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktą 6.6
Pavojingos medžiagos	LST EN 12566-3:2005 +A2 : 2013, punktas 6.8	SN		–

SN - savybė nenustatyta

Nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka visas deklaruotas eksploatacines savybes. Ši eksploatacinių savybių deklaracija pateikiama vadovaujantis Reglamentu (ES) Nr. 305/2011, atsakomybė už jos turinį tenka tik joje nurodytam gamintojui





Vilniaus g. 3A, LT-17102 Šalčininkai
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre, kodas 174907725
Tel. +370 676 25 828, el. paštas info@stvarkyba.lt

Rolando Suslavičiaus individuali veikla
Palomenės g. 36, Gudienos k., Kaišiadorių r.
el. p. rolandas.suslavicius@gmail.com
+370 620 21491

ĮGALIOJIMAS

2025 m. birželio 25 d. Nr. S - 87
Šalčininkai

UAB „Tvarkyba“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti bendrovė, įmonės kodas 174907725, kurios buveinė registruota Vilniaus g.3A, LT-17102 Šalčininkai, Lietuvos Respublika (toliau – Bendrovė) atstovaujama direktoriaus Aleksandro Kasparovičiaus, veikiančio pagal Bendrovės įstatus.

įgalioja:

Rolandą Suslavičių, gim. data 1980-01-04, veikiančio pagal Rolando Suslavičiaus individuali veikla, veiklos kodas 031624 įmonės vardu teikti paraišką Energijos skirstymo operatoriui (ESO) AB, dėl elektros tinklų prisijungimo sąlygų išėmimo rengiant „Kitos paskirties inžineriniai statiniai (nuotekų valymo įrenginiai) Parko g.2, 4, 6, 8 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav. naujos statybos projektas“, pasirašyti ir pateikti prašymus, atsiimti paruoštas prisijungimo sąlygas bei atstovauti visais su tuo prašymų susijusiais klausimais.

Šis įgaliojimas galioja iki sąlygų gavimo dienos.

Įgaliojimas išduotas be teisės perigalioti kitą asmenį.

Direktorius

Aleksandras Kasparovičius

ŠIFRAS

2025-IG

OBJEKTAS:

Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5,
Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r.
sav.

STADIJA:

Žvalgybiniai inžineriniai geologiniai ir
geotechniniai tyrimai

TOMAS:

1

Vilnius 2025 m.

Direktorius



M. Vitkus

Tyrimo įregistravimo Nr. 55308-2025

UAB „Geomira“, įmonės kodas 304037216, PVM kodas LT100009420819,
Domicelės Tarabildienės g.4B, Vilnius LT25128, mob. 8–670-01143,
www.tiriamegrunta.lt, e-mail: info@tiriamegrunta.lt;
AB DNB bankas, banko kodas 40100, a. s. Nr. LT384010051003413627

TURINYS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ĮVADAS _____	3
BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ _____	3
GEOLOGINĖ SANDARA _____	3
HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS _____	4
GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI _____	4
GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS _____	4
GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI _____	5
IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS _____	5
LITERATŪROS SĄRAŠAS _____	5

ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

1. Techninės užduoties kopija _____	2 lapai
2. LGT leidimai tirti žemės gelmes _____	1 lapas
3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema _____	1 lapas
4. Topografinis planas su lauko darbų vietomis ir pjūvio linija (M 1:500) _____	1 lapas
5. Tyrimų vietų koordinatinių ir altitudinių žiniaraštis (LKS-94) _____	1 lapas
6.1-6.3 Inžineriniai geologiniai tyrimų gręžinių stulpeliai su statiniu zondavimu _____	3 lapai
7. Inžinerinis geologinis pjūvis _____	1 lapas
8. Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinė lentelė _____	1 lapas
9. Gruntų laboratorinių tyrimų protokolai _____	3 lapai
10. Statinio zondo metrologinės patikros liudijimas _____	2 lapai
11. GPS imtuvo sertifikatas _____	1 lapas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Įvadas

UAB „Geomira” vadovaujantis technine užduotimi atliko žvalgybinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus sklypuose Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav. Tyrimai atlikti pagal užsakovo UAB „Tvarkyba“. pateiktą techninę užduotį (1 priedas). Sklype pagal techninę užduotį numatyta išgręžti 3 gręžinius su statinio zondavimo bandymais. Tyrimų metu (2025-07) išgręžti 3 gręžiniai iki 6,0 m gylio.

Gręžimas buvo vykdytas sraigtiniu metodu. Statinio zondavimo metrologinės patikros kopija pateikta 10 priede. UAB „Geomira“ leidimas tirti žemės gelmes pateiktas 2 tekstiniame priede. Tyrimų vietų koordinatės ir absoliutiniai aukščiai išmatuoti Geomax Zenith25 Pro – GSM imtuvu. Jo sertifikatas pateiktas 11 tekstiniame priede.

Anksčiau sklype atliktų tyrimų nerasta. Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą paruošė inžinierius geologas M. Vitkus. Ataskaita paruošta pagal STR 1.04.02:2011 reikalavimus [1]. Rodiklių žymenys, indeksai ir fizikinių dydžių matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011 ir Lietuvos geologijos tarnybos aprobuotus geologinius indeksus. Gruntų aprašymas ir klasifikacija atlikta pagal LST EN ISO 14688-1. Gruntų pavadinimai pateikti pagal LST EN ISO 14688-1 ir LST EN ISO 14688-2.

Žvalgybinių inžinerinių geologinių darbų metu gruntų rupių gruntų fizikinių savybių rodiklių ir filtracijos koeficiento nustatymui buvo paimti grunto bandiniai laboratoriniams bandymams. Laboratoriniai darbai atlikti pagal galiojančius tyrimų standartus LST EN ISO. Laboratoriniai darbai atlikti UAB „Gruntira“ gruntų tyrimų laboratorijoje. Laboratorinius tyrimus atlikto D. Grigaliūnienė. Laboratorijoje gauti rezultatai pateikti 9 priede.

Bendrieji duomenys

Tyrimai atlikti sklype Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav. Sklypas randasi pietryčių Lietuvoje, netoli sienos su Baltarusija, Tribonių k., Šalčininkų r. Tyrimų sklypo reljefas kyla rytų kryptimi. Gręžinių aukštis kinta nuo 172,8 m iki 174,8 m.

Geologinė sandara

Pagal atliktus tyrimus pagrindą sudaro: 20-30 cm storio dirvožemio sluoksnis, *technogeninis gruntas (t IV)*, prieš paskutiniojo apledėjimo *Medininkų* stadijos *kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft II md)* dariniai – maži dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis, *kraštiniai glacialiniai (gt II md)* dariniai – moreninis smėlingas molis ir moreninis molingas smėlis.

Inžinerinių geologinių sluoksnių detali geometrija pateikta gręžinių aprašymuose (6.1-6.3 grafiniai priedai) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (7. grafinis priedas).

Hidrogeologinės sąlygos

Tyrimų metu požeminis vanduo iki 6,0 m gylio nenustatytas.

Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikio lietaus viršutinėje pjūvio dalyje laikinai gali kauptis podirvio vanduo. Šio vandens maksimalus lygis laikinai bus arti žemės paviršiaus, o vietomis laikinai gali būti virš esamo žemės paviršiaus.

Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Pagal inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatus buvo išskirti 7 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS 1 – 7). Sluoksniai išskirti remiantis statinio zondavimo bandymo rezultatais (kūginis stiprumas – q_c) ir gruntų aprašymu.

IGS-1 technogeninis gruntas, slūgso iki 0,7-1,1 m gylio, kuris yra sudarytas iš smėlingo molio.

IGS-2 purus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis, slūgso 0,7-1,3 m gylyje, gręžinyje 2 ir jo aplinkoje.

IGS-3 labai stiprus moreninis molingas smėlis, slūgso 1,1-2,0 m gylyje, gręžinyje 3 ir jo aplinkoje.

IGS-4 vidutinio stiprumo moreninis smėlingas molis, slūgso nuo 1,0-2,0 m iki 1,5-2,8 m gylio gręžiniuose 1 ir 3.

IGS-5 stiprus moreninis smėlingas molis, slūgso 1,5-3,0 m gylyje, gręžinyje 1 ir jo aplinkoje.

IGS-6 labai stiprus moreninis smėlingas molis, slūgso nuo 1,3-3,4 m iki 6,0 m gylio.

IGS-7 labai tankus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis, slūgso 2,8-3,4 m gylyje, gręžinyje 3 ir jo aplinkoje.

Inžinerinių geologinių sluoksnių detali geometrija pateikta gręžinių aprašymuose (6.1-6.3 grafiniai priedai) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (7 grafinis priedas).

Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Gruntų deformacijų modulis (E) ir vidinės trinties kampas (φ) apskaičiuotas pagal LST EN 1997-2:2007 rekomendacijas. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės pateiktos 8 grafiniame priede. Deformacijų modulio apskaičiavimui naudojamosi projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų (TAR, 2015-11-16, Nr. 2015-18162) 6 priede pateiktomis formulėmis.

Laboratoriniai darbai atlikti UAB „Gruntira“ gruntų tyrimų laboratorijoje. Laboratorinius tyrimus atlikto D. Grigaliūnienė. Laboratorijoje gauti rezultatai pateikti 9 priede. Suvestiniai lauko ir laboratorinių tyrimų rezultatai pateikti 8 grafiniame priede.

Geologiniai procesai ir reiškiniai

Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinų tyrimų vietoje – nepastebėta.

Išvados ir rekomendacijos

1. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.
2. Technogeninis gruntas (IGS-1) slūgso iki 0,7-1,1 m gylio. Šis gruntas yra silpnas ir negali būti pamatų pagrindu.
3. Silpnas gruntas – purus maži dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis (IGS-2) slūgso 0,7-1,3 m gylyje, gręžinyje 2 ir jo aplinkoje.
4. Tyrimo vietose nuo 1,0-1,3 m iki 6,0 m gylio slūgso vidutinio stiprumo (IGS-4), stiprus (IGS-5) ir labai stiprus (IGS-6) moreninis smėlingas molis, labai stiprus moreninis molingas smėlis (IGS-2). Šie gruntai yra mažai laidūs vandeniui ir netinkami vandens infiltracijai į gruntą. Pamatų pagrindu priklausomai nuo projektinių apkrovų šie gruntai galimi naudoti.
5. Tyrimų sklypuose rupių gruntų, kurie būtų tinkami vandens infiltracijai į gruntą aptikta tik 0,7-1,3 m (gręžinyje 2) ir 2,8-3,4 m (gręžinyje 3) gyliuose. Nustatytas gruntų paplitimas ir storai yra per maži vandens infiltracijai į juos.
6. Tyrimų metu požeminis vanduo iki 6,0 m gylio nesutiktas.
7. Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikio lietaus viršutinėje pjūvio dalyje laikinai gali kauptis podirvio vanduo. Šio vandens maksimalus lygis laikinai bus arti žemės paviršiaus.
8. Pagal STR 1.04.02:2011 gauti žvalgybinių IGG tyrimų rezultatai negali būti tiesiogiai panaudoti projektuojant statinius. Prieš projektuojant statiniu privaloma atlikti projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus.

LITERATŪRA

1. Statybos techninis reglamentas, STR 1.04.02:2011, *Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai*, 2011.
2. LST EN ISO 14688-1:2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017).

3. S. Busevičiūtė, V. Marcinkevičius, D. Dansevicienė. Lietuvos inžinerinis geologinis žemėlapis M 1:500000, LGT, Vilnius, 1997.

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
2 priedas

UAB „Tvarkyba“
Užsakovo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025 07 01
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: Sklypai
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav.
Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
UAB „Tvarkyba“, Šalčininkai, Vilniaus g. 3A, 067625828, info@stvarkyba.lt
Projektuotojo duomenys Rolando Suslavičiaus, Kaišiadorių raj., Gudienos k., Palomenės g. 36. el.p:
rolandas.suslavicius@gmail.com, +370 62021491
Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: -
Statinio kategorija: -
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): nėra
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) -
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): nepateikta
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas Nepateikta
Parko g. 4, 6 (2 tyrimo taškai)
Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6016513	587386
2	6016531	587409
3	6016459	587473
4	6016440	587449

Mokyklos g. 5 (1 tyrimo taškas)

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6016417	587551
2	6016434	587536
3	6016451	587548
4	6016434	587567



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2015-06-11 Nr. 1179709
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geomira“

(juridinio asmens pavadinimas/fizinio asmens vardas pavardė)

(kodas (taikoma juridiniams asmenims) 304037216, buveinė (adresas) Vilniaus m.
sav., Vilniaus m., Domicelės Tarabildienės g. 4B)

nuo 2015-06-11

(leidimo įsigaliojimo data)

atlikti:

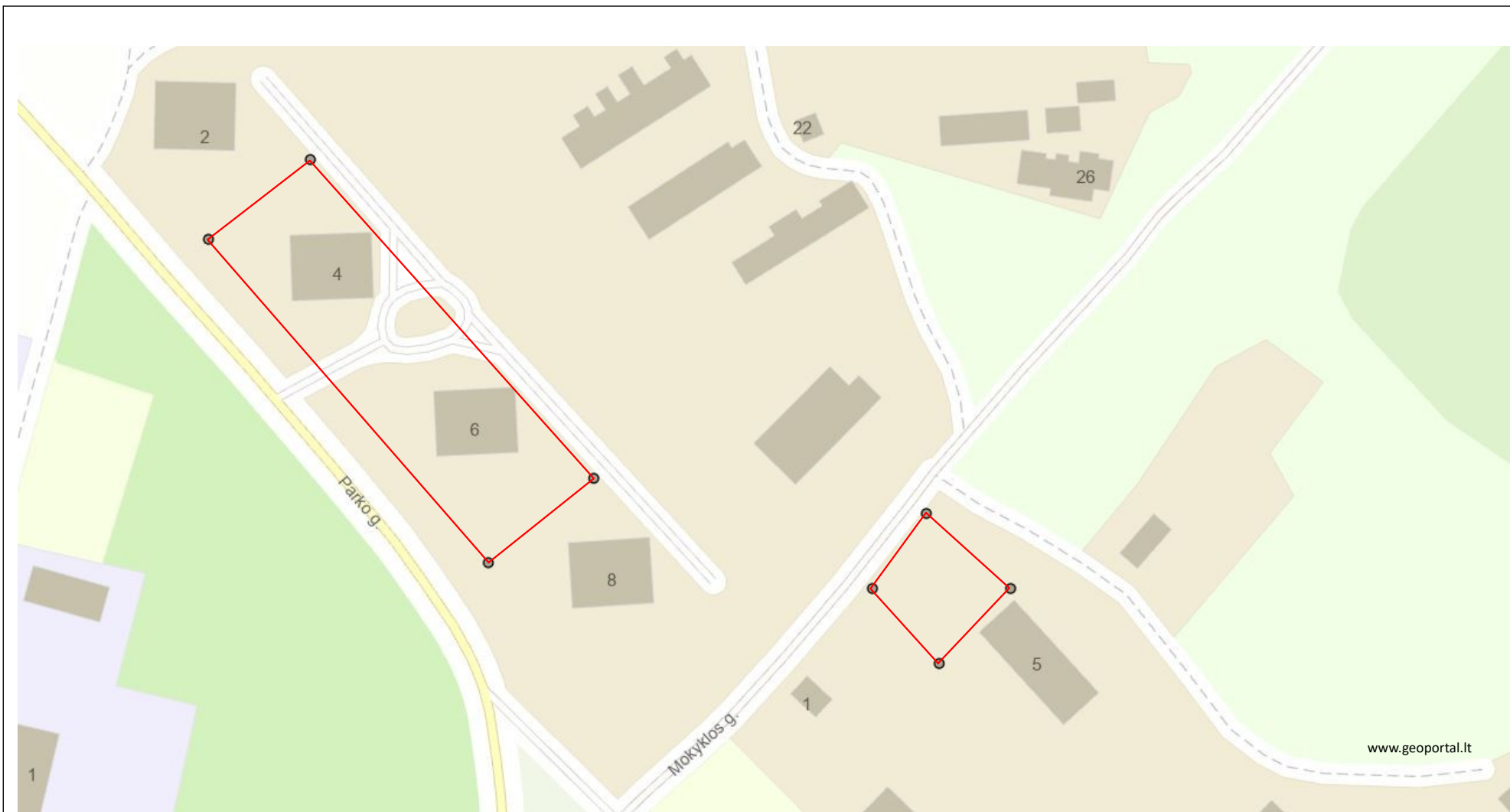
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius

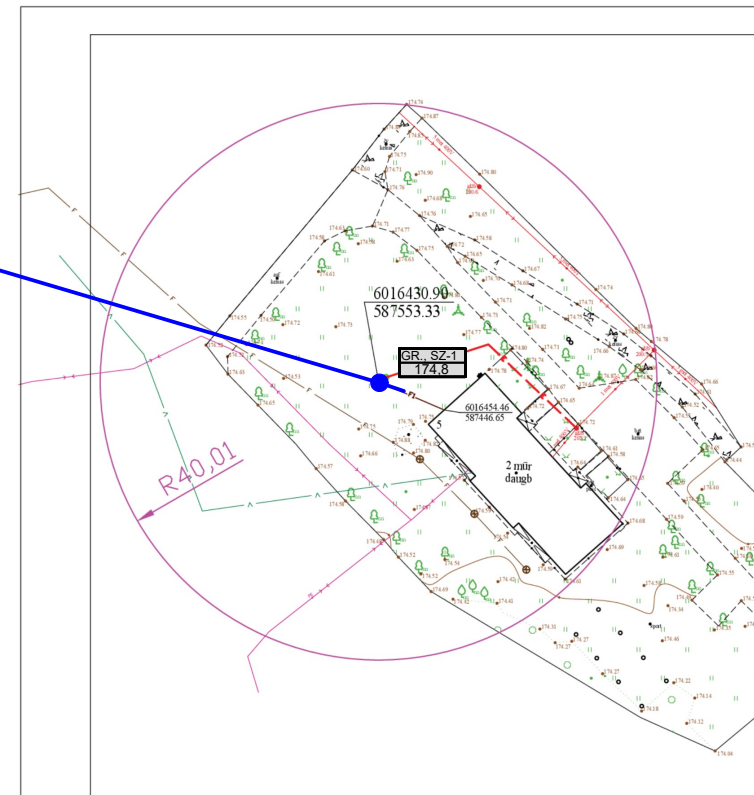
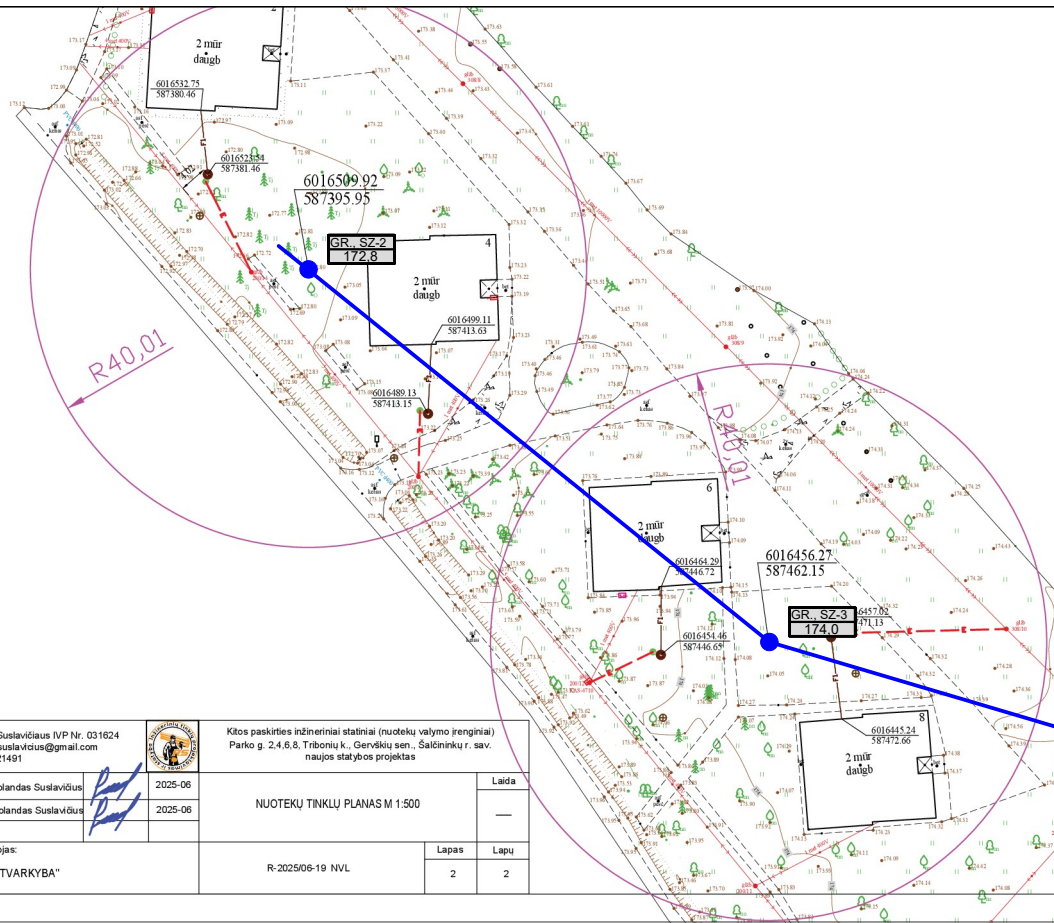


(parašas)

Jonas Satkūnas
(vardas ir pavardė)



Atestato Nr.	UAB "Geomira"			Objektas: Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav.		
1179709				Geologas	M.Vitkus	Ištirto sklypo padėtis vietovėje
Etapas				Žymuo:	Lapas	
IG						



Atestato Nr.	Rolando Suslavčiaus TVP Nr. 031624 rolandas.suslavcius@gmail.com +37062021491		Kitos paskirties inžineriniai statiniai (nuotekų valymo įrenginiai) Parko g. 2, 4, 6, 8. Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav. naujos statybos projektas	
39841	PV Rolandas Suslavčius	2025-06	NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	Laida
031624	PROJ Rolandas Suslavčius	2025-06		—
SP	Statytojas: UAB "TVARKYBA"		R-202506-19 NVL	Lapas Lapų 2 2

Atestato Nr.	UAB "Geomira"			Objektas: Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav.	
1179709	Geologas	M.Vitkus		Brėžinys:	Laida
				Topografinis planas su lauko darbų vietomis ir pįjvio linija (M 1:1000)	
Etapas				Žymuo:	Lapas Lapų
IG				2025 - IG -	4 1

Gręžinio koordinacijų ir altitudų

ŽINIARAŠTIS

Objekto pavadinimas:

Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen.,
Šalčininkų r. sav.

Data: 2025 m. liepos mėn.

Eil.Nr.	Bandymas	Koordinatės		Absolutinis aukštis
		x	y	
1.	Gr.1; SZ-1	6016430,9	587553,5	174,8
2.	Gr.2; SZ-2	6016508,3	587397,4	172,8
3.	Gr.3; SZ-3	6016459,0	587458,4	174,0

Pastaba: absoliutiniai aukščiai nustatyti naudojantis Geomax Zenith25 PRO imtuvu

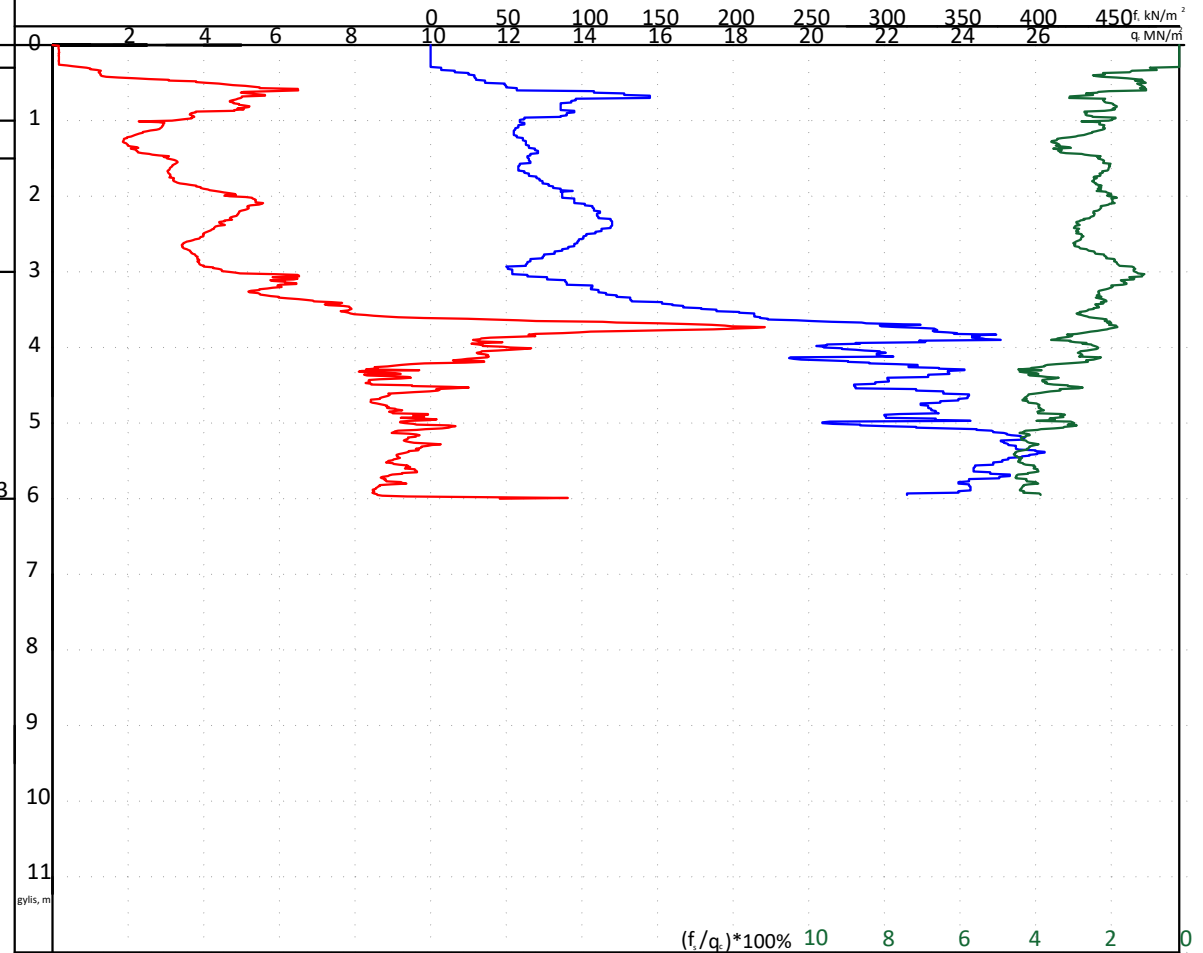
Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas Nr. 1

Absoliutinis aukštis: 174,8 m

Data: 2025-07

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio pado aukštis, m	Sluoksnio storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m	q_{c-vid} MPa	f_{s-vid} kPa
t IV	1	Dirvožemis Technogeninis gruntas: smėlingas molis	0,3	174,5	0,3				
	4	Moreninis smėlingas molis, rudas, vidutinio stiprumo, su smėlio lešiais, nuo 1,5 m gylio stiprus, nuo 3,0 m gylio labai stiprus	1,0	173,8	0,7			3,9	68
5	1,5		173,3	0,5			2,2	62	
6	3,0		171,8	1,5			3,8	84	
gt II md	6		6,0	168,8	3,0			8,7	283

Grunto kūginis stipris q_c , MN/m² ir stipris šoninei trinčiai f_s , kN/m²



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_s , %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709	UAB "Geomira"		Objektas: Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav.	
	GEOLOGAS	MINDAUGAS VITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas Nr.1	
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Tvarkyba"		2025 - IG -	6.1 3

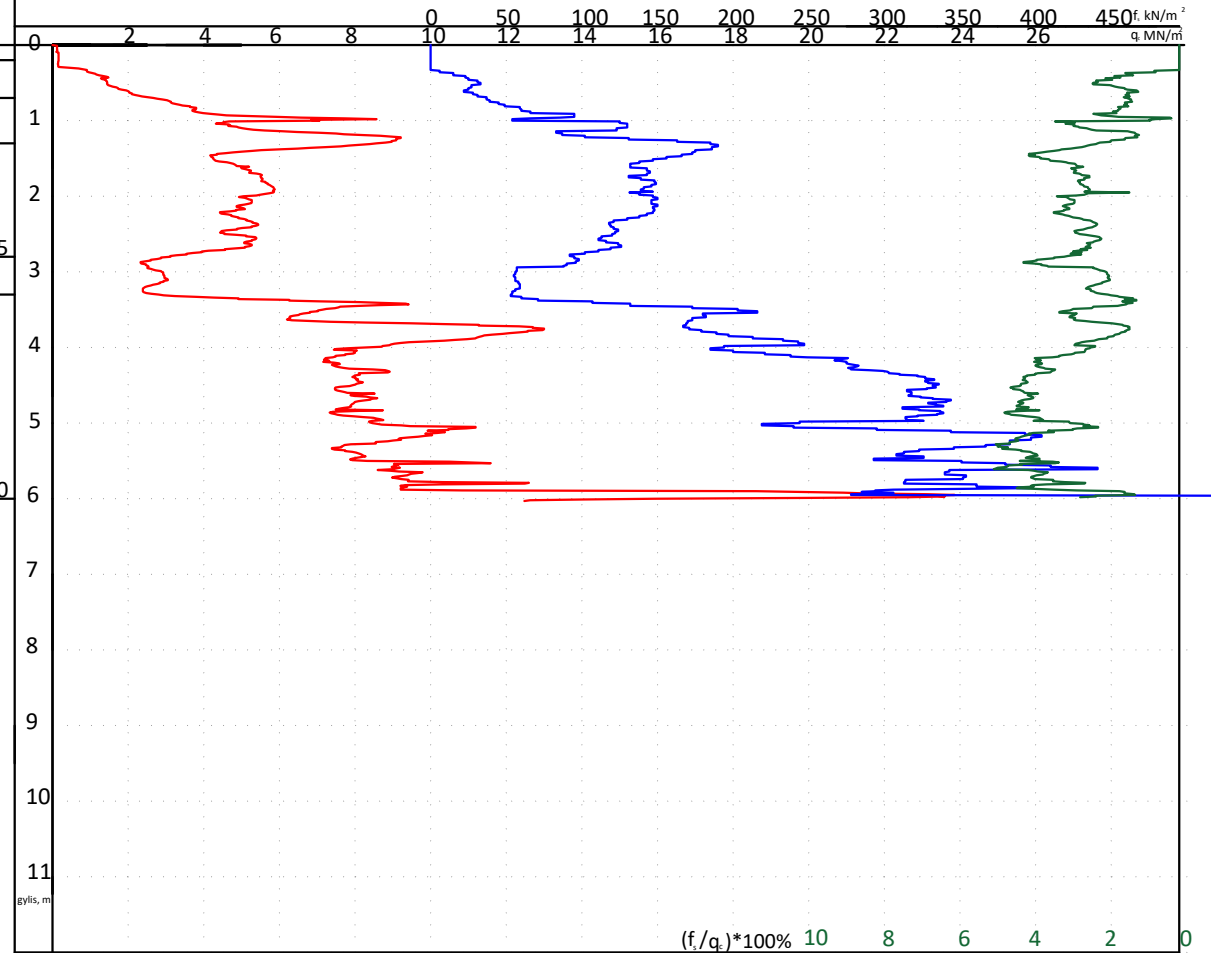
Grėžinys ir statinio zondavimo bandymas Nr. 2

Absoliutinis aukštis: 172,8 m

Data: 2025-07

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio pado aukštis, m	Sluoksnio storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m	$q_{c,vid}$ MPa	$f_{s,vid}$ kPa
		Dirvožemis	0,2	172,6	0,2				
t IV	1	Technogeninis gruntas: smėlingas molis	0,7	172,1	0,5			1,2	18
ft II md	2	Mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis, gelsvai rudas, purus, mažai drėgnas	1,3	171,5	0,6	(P)▲		4,8	77
gt II md	6	Moreninis smėlingas molis, rudas, labai stiprus, su smėlio lėšiais, 2,8-3,3 m gylyje vidutinio stiprumo	2,8	170,0	1,5	(ST)		5,0	135
	4		3,3	169,5	0,5	(VST)		2,5	60
	6					(ST)			
			6,0	166,8	2,7			8,0	280

Grunto kūginis stipris q_c , MN/m² ir stipris šoninei trinčiai f_s , kN/m²



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r , %
 — q_c , MN/m²
 — f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709	UAB "Geomira"		Objektas: Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav.	
	GEOLOGAS	MINDAUGAS VITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Grėžinys ir statinio zondavimo bandymas Nr.2	
			LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Tvarkyba"		DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -	6.2 / 3

(f./q.) * 100% 10 8 6 4 2 0

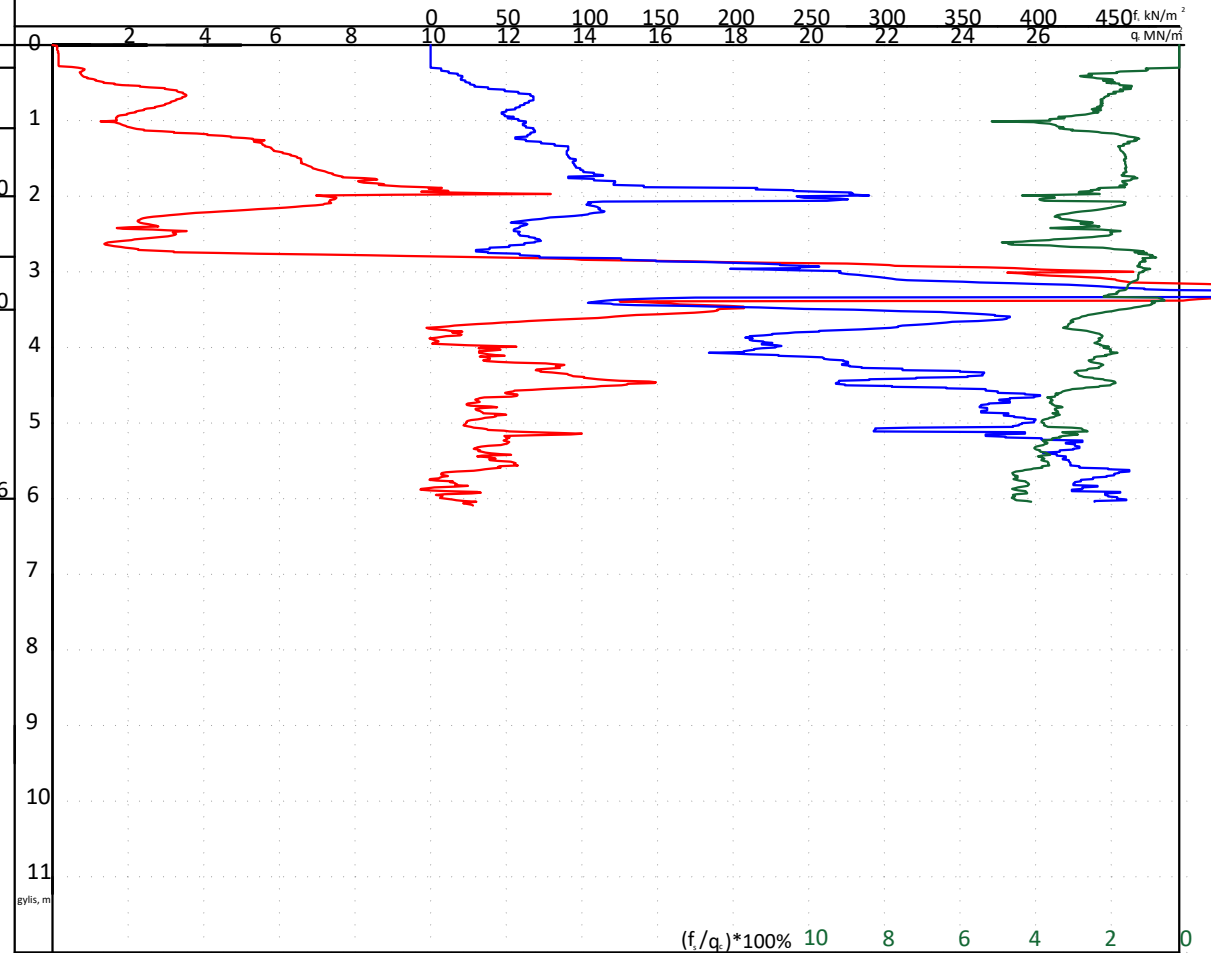
Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas Nr. 3

Absoliutinis aukštis: 174,0 m

Data: 2025-07

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio pado altitude, m	Sluoksnio storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m	$q_{c,vid}$ MPa	$f_{s,vid}$ kPa
t IV	1	Dirvožemis Technogeninis gruntas: smėlingas molis	0,3	173,7	0,3				
gt II md	3	Moreninis molingas smėlis, rudas, labai stiprus	1,1	172,9	0,8			1,1	44
	4	Moreninis smėlingas molis, rudas, vidutinio stiprumo, su smėlio lęšiais	2,0	172,0	0,9			6,7	100
ft II md	7	Mažai dulkingas molingas gerai išrusiuotas smėlis, gelsvai rudas, labai tankus, mažai drėgnas	2,8	171,2	0,8			2,4	60
	6	Moreninis smėlingas molis, rudas, labai stiprus, su smėlio lęšiais	3,4	170,6	0,6			26,6	310
gt II md	6		6,0	168,0	2,6			11,4	356

Grunto kūginis stipris q_c , MN/m² ir stipris šoninei trinčiai f_s , kN/m²

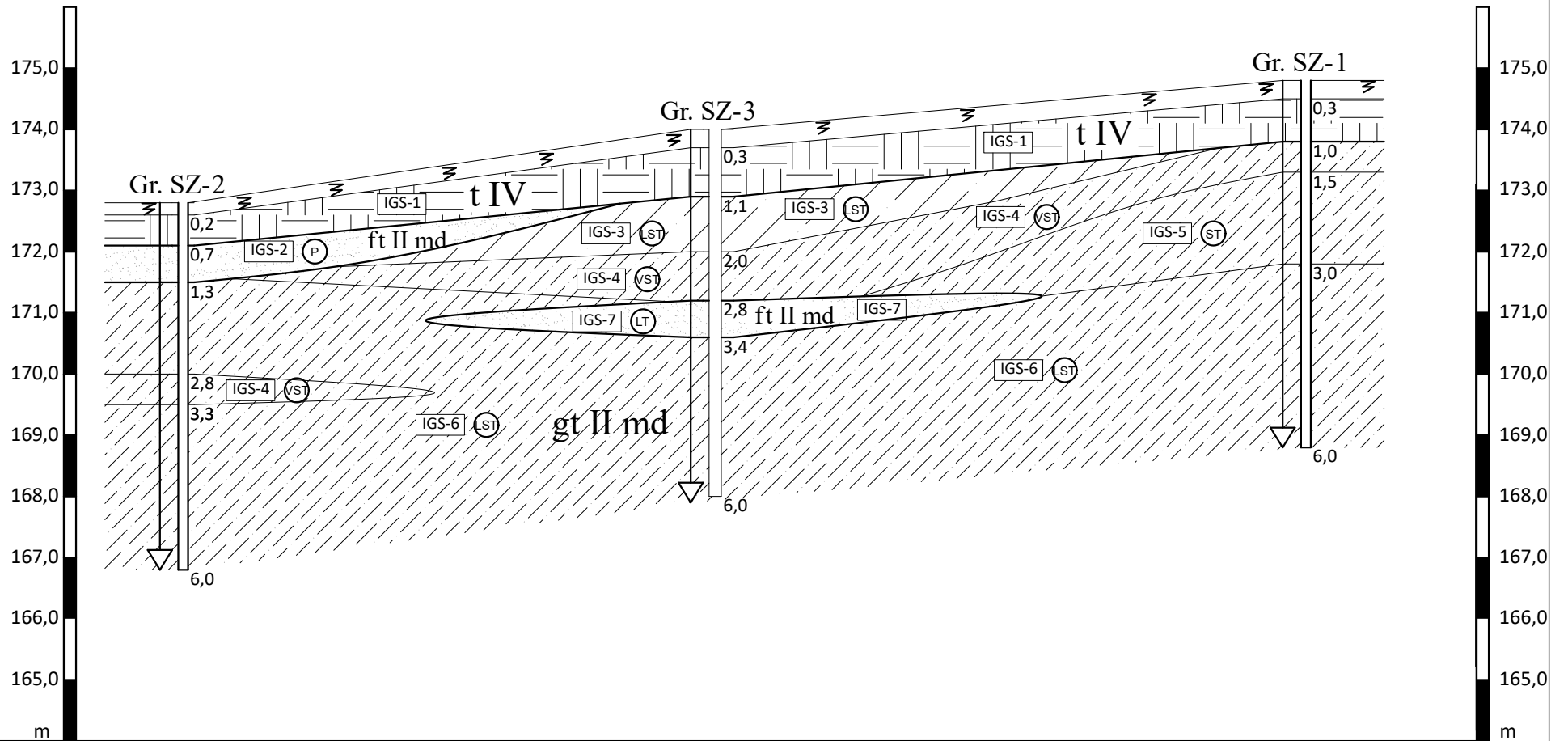


▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r , %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709	UAB "Geomira"		Objektas: Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav.	
	GEOLOGAS	MINDAUGAS VITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas Nr.3	
			LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Tvarkyba"		2025 - IG -	6.3 / 3

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I-I



Gręžinių Nr.	2	3	1
Atstumas m.	85,2	94,8	
Abs. a., m.	172,8	174,0	174,8

M v 1:100
M h 1:1000

Atestato Nr.	UAB "Geomira"			Objektas:		
1179709				Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav.		
	Geologas	M.Vitkus		Brėžinys:	Laida	
				Inžinerinis geologinis pjūvis I-I		
Etapas				Žymuo:	2025 - IG -	Lapas
IG						Lapų
						7.
						1

GRUNTŲ RODIKLIŲ VIDURKINIŲ VERČIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

Geologinis indeksas	Inž. geologinio sluoksnio Nr	Grunto pavadinimas, konsistencija arba tankumas	Vidinės trinties kampas f' , laipsn.	Šoninė trintis f_s , kN/m ²	Deformacijų modulis E , MN/m ²	Kūginis stiprumas q_c , MN/m ²	Filtracijos koef. k_f , m/d	Gamtinis drėgnis vnt. d.	Grunto tankis ρ (Mg/m ³)	Kietų dalelių tankis ρ_s (Mg/m ³)	Takumo riba w_l vnt. d.	Kočiojimo riba w_p vnt. d.	Plastingumo rodiklis I_p vnt. d.	Konsistencijos rodiklis I_c vnt. d.	Žymėjimas
t IV	1	Technogeninis gruntas (Mg)	-	$\frac{43}{18-68}$	$\frac{2,0}{1,1-3,9}$	$\frac{2,0}{1,1-3,9}$	-	-	-	-	-	-	-	-	
ft II md	2	Mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis (SaFW), purus	34	77	14,4	4,8	6,52	0,047	1,74	2,67	-	-	-	-	
gt II md	3	Molingas smėlis (clSa), labai stiprus	-	100	33,5	6,7	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4	Smėlingas molis moreninis (saCl), vidutinio stiprumo	-	$\frac{61}{60-62}$	$\frac{24,0}{22,0-25,0}$	$\frac{2,4}{2,2-2,5}$	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5	Smėlingas molis moreninis (saCl), stiprus	-	84	45,6	3,8	-	-	-	-	-	-	-	-	
	6	Smėlingas molis moreninis (saCl), labai stiprus	-	$\frac{263}{135-356}$	$\frac{96,0}{60,0-136,8}$	$\frac{8,0}{5,0-11,4}$	-	-	-	-	-	-	-	-	
ft II md	7	Mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis (SaFW), labai tankus	41	310	80,1	26,6	5,86	0,040	1,74	2,67	-	-	-	-	

- E paskaičiuota pagal statinio zondavimo rezultatus

Atestato Nr.	UAB "Geomira"			Objektas: Sklypai Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. sav.		
1179709	Geologas	M.Vitkus		Brėžinys: Gruntų rodiklių suvestinė lentelė		Laida
Etapas				Žymuo:	2025 - IG -	Lapas
IG						8
						Lapų
						1



GRUNTIRA

Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Gruntira", Žiogupio g. 37D, LT-00177 Palanga.:+370620682372
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 25-0445

Išrašymo data: 2025-08-26
Tyrimų atlikimo data: nuo 2025-08-19 iki 2025-08-26
Užsakovas: UAB Geomira Grendavės g. 41, LT-25140 Vilnius
Objektas: Sklypai, Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. Sav., žvalgybiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
Tyrimų medžiaga: Gruntas
Gruntų pridavimo data: 2025-08-17 Pridavė: Mindaugas Vitkus
Grunto bandinių kiekis: 2
Tyrimai atlikti pagal:

- * LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
- * LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019
- * Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)
- * LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
- * LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)
- * LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- * LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
- * LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulimetrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
- * LST CEN ISO/TS 17892-11:2005 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)

Protokolo priedai: 1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulimetrinės sudėties kreivės - 1 lapas


Parengė:

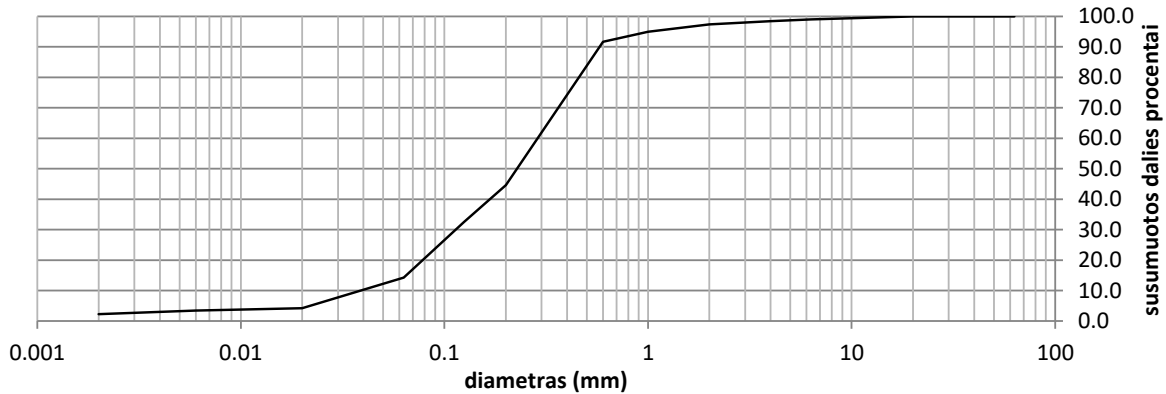
Pastabos:

1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

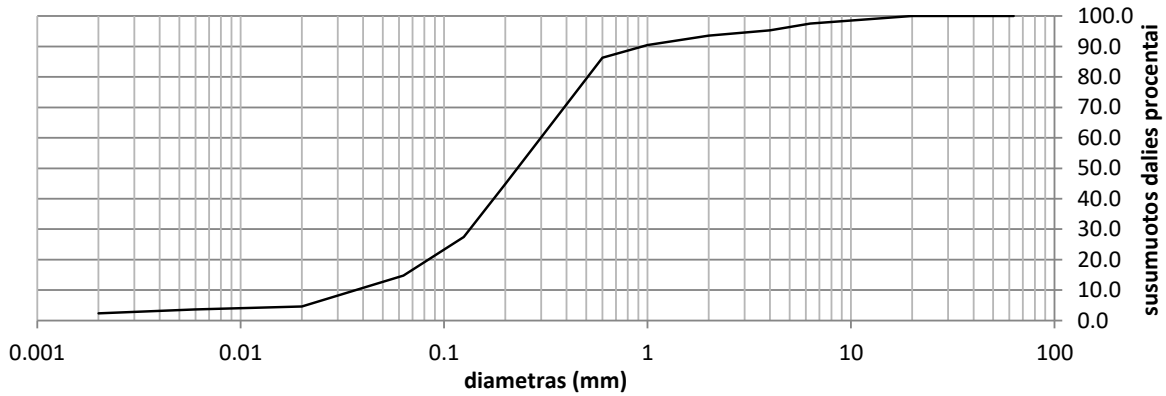
LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

GRUNTIRA																				Nr 25-0445								
Objekto pav.			Sklypai, Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. Sav., žvalgybiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai																									
Eil.Nr.	Gręžinio Nr.	Pavyzdys	Skaitiklyje-likęs gruntas, vardiklyje-išsijotas per sietą gruntas %													Dulkių/molio %	Cc/Cu	Pralaidumo koeficientas m/s (sutankinto) Pralaidumo koeficientas m/d (nesutankinto)	Tankis Mg*m ⁻³		poringumas n/e	Drėgnis %		Plastingumas %		Žymuo: pagal "IGGT gruntų klasifikaciją"/LST 1331:2022	Salčių jautrio klasė (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas
			Sietų akučių dydžiai, mm																p/p _s	p _d		w w<0,4	W _L W _P	I _p I _L				
			63	31.5	20	6.3	4	2	1	0.6	0.4	0.2	0.125	0.063														
1	2	0	0,8-1,1	0.0	0.0	0.0	1.0	0.6	1.0	2.4	3.3	6.9	40.2	12.1	18.2	12.0	7.4	6.52	1.739		0.61	4.7			SaFW	F ₂	mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis vidutinio rupumo	
				100.0	100.0	100.0	99.0	98.4	97.4	95.0	91.7	84.8	44.6	32.5	14.3	2.3	1.2			2.668	1.661							(SD)
2	3	0	2,8-3,3	0.0	0.0	0.0	2.5	2.2	1.8	3.1	4.2	6.5	34.9	17.3	12.7	12.4	8.1	5.86	1.741			4.0			SaFW	F ₂	mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis vidutinio rupumo	
				100.0	100.0	100.0	97.5	95.3	93.5	90.4	86.3	79.7	44.8	27.5	14.7	2.4	1.6			2.668	1.675	0.59						(SD)

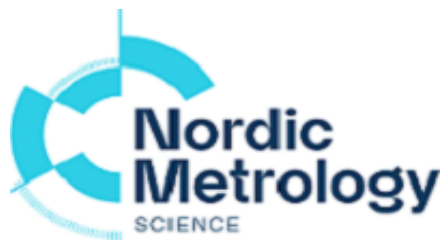
Užsakymo Reg. Nr.	Nr 25-0445
	Sklypai, Parko g. 4, 6 ir Mokyklos g. 5, Tribonių k., Gerviškių sen., Šalčininkų r. Sav., žvalgybiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaFW					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
2	0	0,8-1,1	0.0386	0.1138	0.2270	0.2866	7.4	1.2



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaFW					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
3	0	2,8-3,3	0.0369	0.1339	0.2295	0.2991	8.1	1.6



KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0021499

Užsakovas	Į.k. 304037216	UAB Geomira
	Grendavės g. 41, LT-25140 Vilnius	
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0476 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm ² ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm ² ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503	
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų	
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas	
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija. Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius	
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė	
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 20,1 ± 1 °C	
Kalibravimo data	2024-08-26	
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY	
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2024-08-26	
Inžinierius metrologas	Tautvydas Miliūnas	

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr.

KALIBRAVIMO REZULTATAI

K-0021499

Tenzozondas CPT Nr. GL 0476

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F _R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
		kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,3	0,297	-0,003	-1,11	± 0,03	± 9,75
1,5	1,497	-0,003	-0,22	± 0,03	± 1,95
3	3,010	0,010	0,33	± 0,05	± 1,67
6	6,000	0,000	0,00	± 0,01	± 0,10
15	15,000	0,000	0,00	± 0,01	± 0,04
Kūgis					
0,5	0,500	0,000	0,00	± 0,01	± 1,15
5	5,013	0,013	0,27	± 0,03	± 0,59
10	10,020	0,020	0,20	± 0,01	± 0,06
20	20,023	0,023	0,12	± 0,03	± 0,15
30	30,043	0,043	0,14	± 0,03	± 0,10
40	40,033	0,033	0,08	± 0,03	± 0,07
50	50,013	0,013	0,03	± 0,03	± 0,06
70	69,930	-0,070	-0,10	± 0,06	± 0,09

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmenis (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Inžinierius metrologas

Tautvydas Miliūnas

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima daugini tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.



Manufacturer Confirmation
Garantie du fabricant
Certificación del fabricante
Conferma del fabbricante
Herstellerbestätigung

Manufacturer: GeoMax AG

Product: 822722 Geomax Zenith25 Pro - GSM

Serial No.: 3129138

This is to confirm that the product detailed hereon has been tested and complies with the manufacturer's specifications. This product has been designed and manufactured in compliance with ISO 9001:2000 standard

Nous confirmons que le produit mentionné a été testé et qu'il correspond aux spécifications du fabricant. Le produit a été développé et fabriqué selon les normes ISO 9001:2000.

Certificamos que el producto indicado se ha ensayado y que corresponde a las especificaciones del fabricante. El producto ha sido desarrollado y fabricado conforme al estándar ISO 9001:2000.

Con la presente confermiamo che il prodotto qui specificato è stato sottoposto a test ed è conforme alle specifiche del fabbricante. Questo prodotto è stato progettato e fabbricato conformemente allo standard ISO 9001:2000.

Wir bestätigen, dass das aufgeführte Produkt geprüft wurde und den Herstellspezifikationen entspricht. Das Produkt wurde unter den Anforderungen der ISO 9001:2000 entwickelt und produziert.

GeoMax AG

May 28, 2015



Rainer Diederichs
Quality Coordinator

Central phone +41 71 447 17 00
Direct Phone +41 71 447 17 00
Direct E-Mail info@geomax-positioning.com
www.geomax-positioning.com

GeoMax AG
Espenstrasse 135
CH-9443 Widnau
Switzerland

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS ACO StormBrixx POŽEMINĖS INFILTRACINĖS/AKUMULIACINĖS TALPOS

Modulinė sistema

Infiltracinių talpų paskirtis:

Infiltracinė/Akumuliacinė sistema skirta lietaus vandens surinkimui ir palaipsniui išleidimui/kaupimui į gruntą. Vanduo surenkamas į žemėje įrengtas infiltracines/akumuliacines sekcijas, iš kurių sunkiasi į aplinkos gruntą (infiltracinės talpos atvejis) arba yra akumuliuojama kasetėse ir palaipsniui atiduodama į lietaus tinklus (akumuliacinės talpos atvejis). Prie kasečių įtekėjimo angos prijungiama lietaus vandens nuvedimo nuo stogo arba nuo kietų dangų vandens surinkimo sistemos.

Kasetės yra apsaugomos naudojant geotekstilę, kuri yra apvyniojama aplink kasetes (infiltracines talpos atveju) arba naudojama geomembrana, kuri yra nelaidi vandeniui (akumuliacinės talpos atveju). Geotekstilė turi apsaugoti nuo smėlio patekimo į kasetės vidų, taip pat turi apsaugoti sistemą nuo medžių ir krūmų šaknų.



Infiltracinė/akumuliacinė kasetė

Elemento korpuso trumpas aprašymas:

Sistema susideda iš kasečių korpusų, šoninių skydų ir viršutinių korpusų dangčių:

Korpuso matmenys:

Išorinis talpos plotis: 600 mm

Išorinis talpos aukštis: 494 mm (pusinis elementas), 914 mm (pilnas elementas)

Išorinis talpos ilgis: 1205 mm

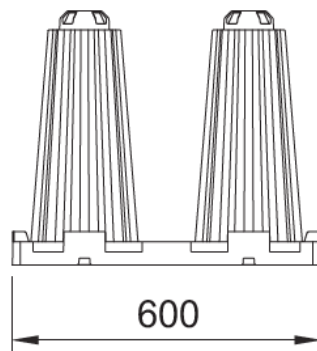
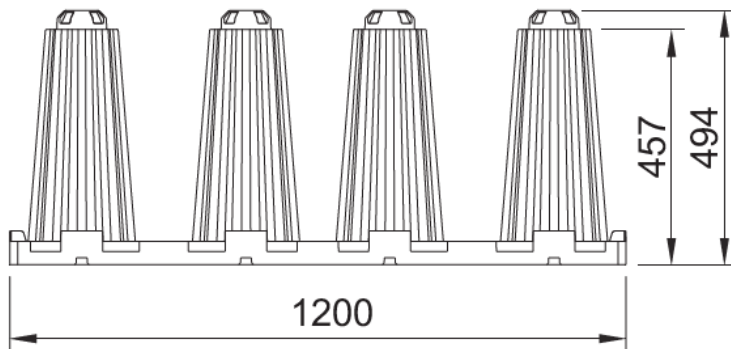
Šoninės panelės matmenys:

Išorinis panelės plotis: 592 mm

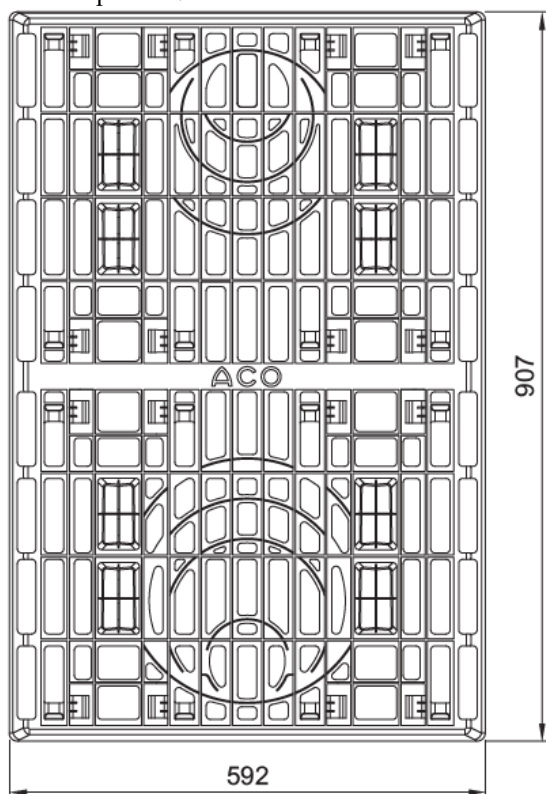
Išorinis panelės aukštis: 907 mm

Išorinis panelės storis: 104 mm

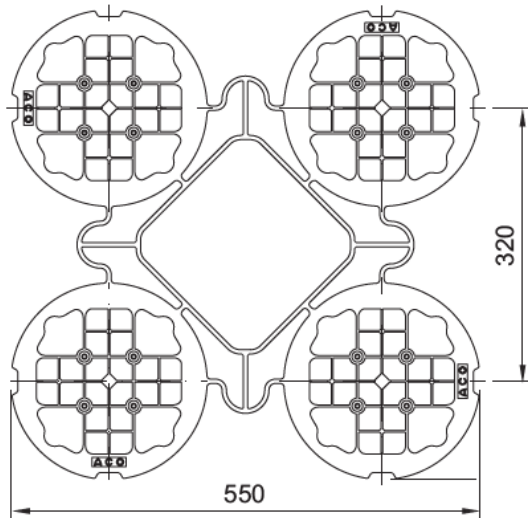
Korpuso elemento sekcijos:



Šoninės panelės:



Viršutinis dangtis:



Techniniai parametrai:

Kasetės svoris: 9,5 kg (pusinis elementas), 19,0 kg (pilnas elementas)

Šoninio skydo svoris: 3,1 kg

Kasetės bendras tūris: 0,638 m³

Kasetės naudingas tūris: 0,658 m³

Kasetės stipris (vertikaliai gniuždymui): 350 kN/m²

Kasetės stipris (šoniniam gniuždymui): 70 kN/m²

Bendras naudingas tūris: 97 %

Galimi vamzdžio pajungimo variantai: 110 mm, 160 mm, 200 mm, 250 mm, 315 mm, 400 mm

Valymas:

Apžiūros kamera ir sistema suprojektuota suteikti pilną prieigą prie bet kurios kasetės ir leisti ją paprastai apžiūrėti ir aptarnauti (praplauti, išvalyti). Apžiūros kamera leidžia apžiūrėti konstrukcijas visuose lygiuose (aukštuose), naudojant vikšrinę arba kito tipo inspekcijos įrangą. Sistema gali būti praplauta, naudojant standartinę įrangą.

Medžiaga:

1. **Plastikas PP**, iš kurio išlietos modulių sekcijos bei šoniniai paneliai, vamzdžio pasijungimo elementai, kasečių sujungimo vamzdeliai ir kt.

Atsparumas:

1. Modulių sekcijos bei šoninės panelės turi atitikti transporto priemonių, grunto, gruntinių vandenų ir kt. poveikiui.
2. Cheminis atsparumas: atsparūs naftos produktų, keliams naudojamų druskų cheminiam poveikiui, grunto cheminėms savybėms

Montavimas:

Infiltracijos/akumuliaciniai blokai gali būti montuojami eilėmis arba blokais nuo vieno iki 5 aukštų, priklausomai nuo konkrečių aplinkybių ir reikiamo tūrio. Modulių montavimas yra labai paprastas, greitas ir leidžiantis įvairius variantus. Montavimui nereikia sudėtingų instrumentų vieno bloko svoris vos 13 kg, o tarpusavyje jie jungiami praktiškais jungtimis.

Darbų pradžioje iškasama duobė, kurios matmenys 40 cm didesni negu infiltracinės/akumuliacinės kasetės matmenys. Duobės dugne supilamas 30 cm storio žvyro sluoksnis. Duobės dugne paklojama geotekstilė arba geomembrana. Tada kasetės guldamos viena šalia kitos. Daugeliu atveju kasetės montuojamos keletu aukštų (daugiausia 5 aukštais). Visa surinkta sistema apvyniojama geotekstile/geomembrana. Norint sujungti keletą kasetių aukštų, naudojami maži vamzdeliai, kurie sumontuojami į apvalių kolonų skylės (1 kasetei – 2 tvirtinimo vamzdeliai). Infiltracinės kasetės apvyniojamos geotekstile sudarant ne mažesnius kaip 15 cm perdengimus. Kasetės, naudojamos vandens akumuliacijai, apvyniojamos geomembrana, sujungiant spec. įranga. Duobė iš visų pusių užpilama žvyru (smulkesnės frakcijos). Akumuliacinės talpos atveju – naudojamas esama statybinis gruntas, papildomai tankinant.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-17 14:08:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/75389**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **1995-04-24**

Adresas: **Šalčininkų r. sav., Gerviškių sen., Tribonių k., Mokyklos g. 5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: **8597-7013-2001**

Paskirties grupė: **Daugiabučių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**

Žymėjimas plane: **1A2/b**

Statybos pradžios metai: **1977**

Statybos pabaigos metai: **1977**

Papr. remonto pradžios metai: **2009**

Papr. remonto pabaigos metai: **2009**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Gelžbetonio plokštės**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **740.34 kv. m**

Naudingas plotas: **487.14 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **288.31 kv. m**

Rūsių (pusrūsių) plotas: **253.20 kv. m**

Tūris: **2604 kub. m**

Užstatytas plotas: **350.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **8**

Kambarių skaičius: **20**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3 Eur**

Atkuriamoji vertė: **3 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1992-05-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-12**

2.2.

Priklausinys: **Pastatas - Ūkio pastatas**

Priklausanti dalis: **1/8 priklauso butui Nr. 8597-7013-2001:0002 iš registro 10/75290**

1/8 priklauso butui Nr. 8597-7013-2001:0003 iš registro 10/75297

1/8 priklauso butui Nr. 8597-7013-2001:0004 iš registro 10/75303

1/8 priklauso butui Nr. 8597-7013-2001:0005 iš registro 10/75312

1/8 priklauso butui Nr. 8597-7013-2001:0007 iš registro 10/75321

1/8 priklauso butui Nr. 8597-7013-2001:0009 iš registro 10/75329

Unikalus daikto numeris: **8597-7013-2023**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinių ūkio**

Žymėjimas plane: **211/pž**

Statybos pradžios metai: **1977**

Statybos pabaigos metai: **1977**

Baigtumo procentas: **100 %**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **1191 kub. m**

Užstatytas plotas: **238.31 kv. m**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2006-01-25**

Vidutinės rinkos vertė: **8020 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-07-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **VITALIJA KURLIANSKIENĖ**, gim. 1980-04-07
EGIDIJUS KURLIANSKAS, gim. 1982-06-08

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9367

Įrašas galioja: Nuo 2022-11-25

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PAVEL MILIUNEC**, gim. 1985-07-27
MARIJA MILIUNEC, gim. 1993-07-08

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2020-08-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. P1-5060

Įrašas galioja: Nuo 2020-08-25

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **JADVYGA ROMAŠKO**, gim. 1964-06-16

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2018-09-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3763

Įrašas galioja: Nuo 2018-09-20

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **JURIJ MALINOVSKIJ**, gim. 1984-05-22

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1880

Įrašas galioja: Nuo 2018-04-13

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111108099

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4483

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-08

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **MARYTĖ GRUDINSKIENĖ**, gim. 1987-09-01

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2015-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2905

Įrašas galioja: Nuo 2015-07-02

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ANŽELIKA SILKIENĖ**, gim. 1970-05-18

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 1992-08-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6224

Įrašas galioja: Nuo 1992-08-09

4.8.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LILIJA MILEVSKAJA**, gim. 1963-03-31

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 1992-08-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5653

Įrašas galioja: Nuo 1992-08-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas bendrojo naudojimo objektų administravimas

Turto administratorius: **Uždaroji akcinė bendrovė "Tvarkyba"**, a.k. 174907725

Daiktas: **pastatas Nr. 8597-7013-2001**, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-06 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-1189-2024-12-17 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-(3.1 E)938-

Įrašas galioja: Nuo 2025-01-17

Terminas: Nuo 2022-09-06 iki 2027-09-26

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9367

Įrašas galioja: Nuo 2022-11-25

7.3.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2020-08-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. P1-5060

Įrašas galioja: Nuo 2020-08-25

7.4.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.3.
[registravimo pagrindas: 2018-09-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3763
]rašas galioja: Nuo 2018-09-20

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: VYTAUTAS KEMĖRA, gim. 1970-05-21
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.5.
[registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nuomos sutartis Nr. GS(7.1.83)-650
]rašas galioja: Nuo 2018-08-22

7.6.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.4.
[registravimo pagrindas: 2018-04-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1880
]rašas galioja: Nuo 2018-04-13

7.7.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.6.
[registravimo pagrindas: 2015-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2905
]rašas galioja: Nuo 2015-07-02

8. Žymos:

8.1.

Nuosavybės teisės perleidimo apribojimas pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjantiems jaunuoms šeimoms įstatymą
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.2.
[registravimo pagrindas: 2020-08-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. P1-5060
]rašas galioja: Nuo 2020-08-25

8.2.

Įsiskolinimas už įsigytą turą
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.6.
[registravimo pagrindas: 2015-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2905
]rašas galioja: Nuo 2015-07-02

8.3.

Apribojimas disponuoti nekilnojamoju daiktu
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 8597-7013-2023, aprašyto p. 2.2., 4.6.
[registravimo pagrindas: 2015-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2905
]rašas galioja: Nuo 2015-07-02

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 8597-7013-2001, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-10-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: Pastato duomenys atnaujinti įregistruvus nekilnojamojo daikto -
buto (unikalus Nr. 8597-7013-2001:0008) kadastro duomenų
pakitimus
]rašas galioja: Nuo 2020-10-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:
211pž (b.p.211p, 311m)

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl administravimo fakto įregistravimo (Šalčininkų r. sav., Tribonių k., Mokyklos g. 5)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-21 Nr. SP-12939 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB „Tvarkyba“
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Birutė Šlapelienė Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-21 09:55
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-21 09:55
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-16 09:48 - 2025-11-15 09:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250106.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-01-21)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-21 nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (5)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-